

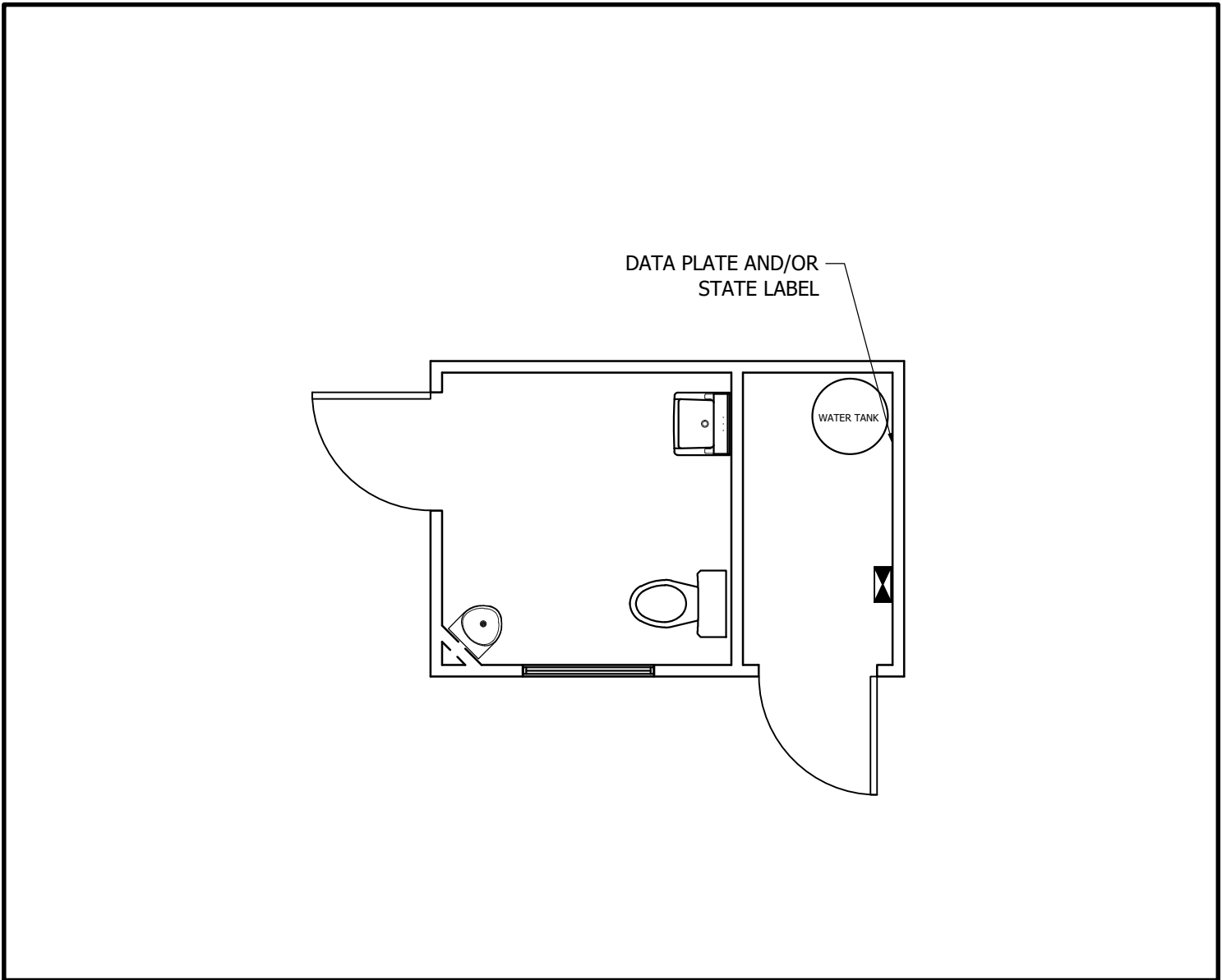
Restroom Building

Haymaker Golf Course

Colorado

Code Compliance

Applicable Codes:	COLORADO
	2012 International Building Code (IBC)
	2012 International Plumbing Code (IPC)
	2015 International Energy Conservation Code (IECC)
	2014 National Electrical Code (NEC)
Type of Construction:	VB
Description:	Park Restroom
Occupancy:	B
Floor Area:	96 square feet
Job Number:	18883-86



Index to Drawing

T-1	Title Sheet.
AC	Accessibility Compliance.
A-1	Floor Plan, Section, Roof Framing Plan, Structural Design, Door Schedule.
A-2	Exterior Elevations, Exterior Finish Schedule, Interior Elevations, Interior Finish Schedule, Accessories Schedule.
A-3	Details, Fastening Schedule.
PE-1	Plumbing & Electrical Schematics and Information
S-1	Vault Plan.
S-2	Slab Plan, Rebar Plan

General Notes

- The Structural Design Details Herein are Specific to the Building Size and Module Configuration Shown on the Floor Plan of These Drawings.
- No Authorization is Given or Implied for use of the Modules in the Initial or Subsequent Installation Which Results in a Building Size or Installed Module Configuration Different Than Shown on These Drawings.
- This Building will be sited a minimum of 10 feet from all Property Lines and 10 feet from any assumed Property Lines between existing structures on this site.
- Site contractor bears responsibility for providing handicap accessibility to this structure.
- Note: The structure is being assembled & inspected in the factory and installed on top of the engineered precast vault / foundation.

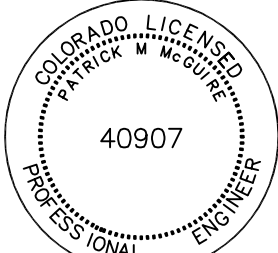
Project Information

Owner:	Haymaker Golf Course 34855 US Hwy. 40 East Steamboat Springs, CO 80487
Dealer:	Green Flush Technologies 10308 SE 15th St. Vancouver, WA 98664
Builder:	Blazer Industries, Inc. PO Box 489 Aumsville, OR 97325 Contact: John Roth Phone: (503) 749-1900 Fax: (503) 749-3969 E-mail: johnr@blazerind.com

Structural Design Criteria

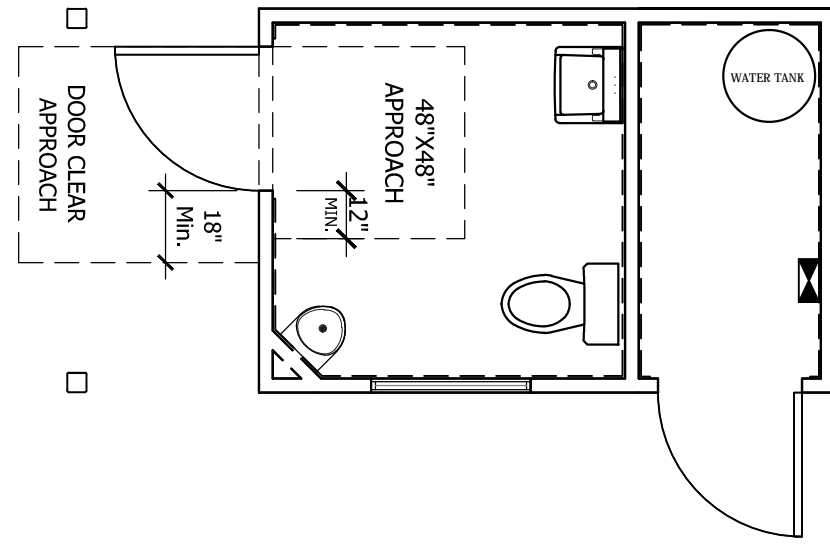
DESIGN LOADS:	
Design/Risk Cat II Site Elev. 6830'±	
Ground & Roof Snow	89 psf (2016 SEAC Snow Loads)
Load Duration Factor	1.0 for Snow
Roof Dead	10 psf
Floor Live	50 psf
Wind Exposure	C
Wind Speed ASD	90 mph (ASCE 7-05)
Wind Speed, Ultimate	115 mph (ASCE 7-10)
Seismic ASCE 7 Simplified	
Ss	0.270
SDS	0.285
Site Class	D
Seismic Design Category ..	B
R (Wood Panel Walls)	6.5
Base Shear	1 Kip, 4.4%

NOTE: Vault & Foundation Designed & Certified by others.

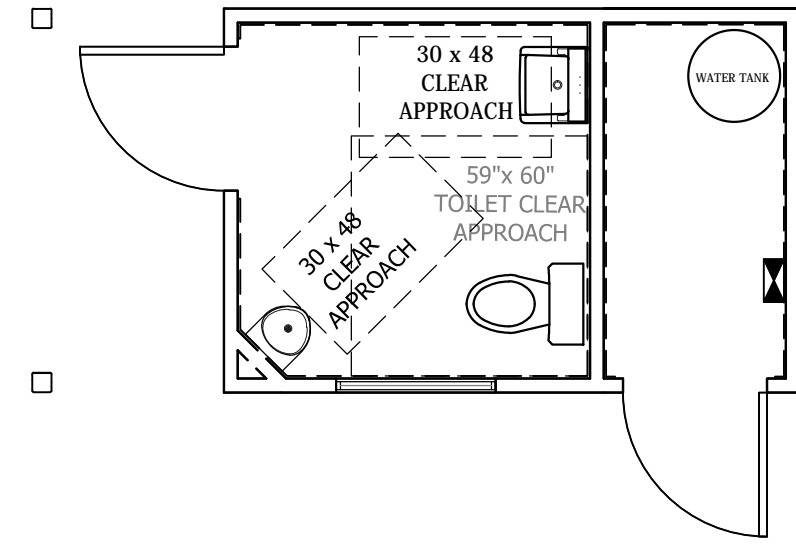


Sealed 3/29/2017
Patrick M. McGuire, PE

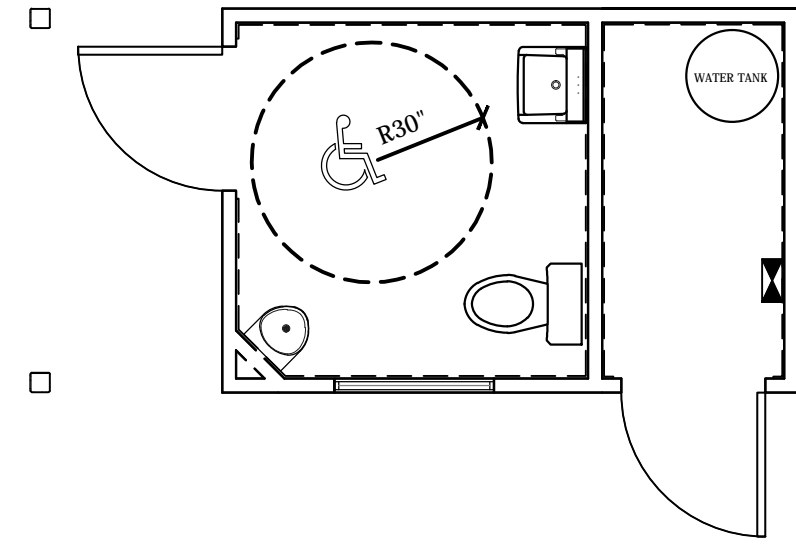
DATE	REV#	REVISION	BY	DATE	REV#	REVISION	BY	INDUSTRIES, INC. P.O. BOX 489 ■ Aumsville, OR 97325-0489	COPYRIGHT 2017, BLAZER INDUSTRIES, INC. THIS MATERIAL IS THE EXCLUSIVE PROPERTY OF BLAZER INDUSTRIES, INC. AND SHALL NOT BE REPRODUCED, USED, OR DISCLOSED TO OTHERS EXCEPT AS AUTHORIZED BY THE WRITTEN PERMISSION OF BLAZER INDUSTRIES.	PROJECT NAME & LOCATION: Haymaker Golf Course Colorado	SHEET TITLE: TITLE SHEET	Approved for Const: File Copy: Drawn By: NJP Issue Date: 03-28-17	Job No: 18883-86 T-1
------	------	----------	----	------	------	----------	----	---	---	--	-----------------------------	--	-------------------------



DOOR
APPROACH
1/4" = 1'-0"



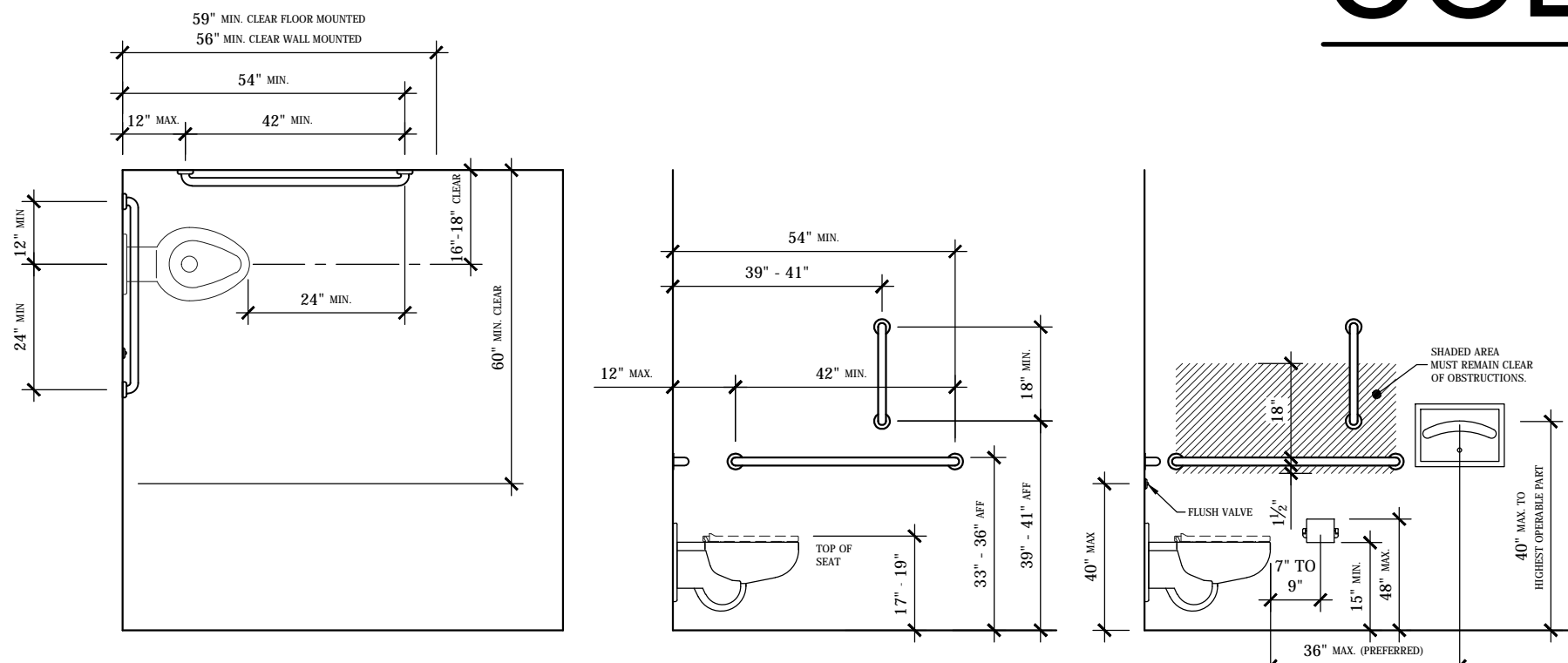
FIXTURE
APPROACH
1/4" = 1'-0"



TURNING
RADIUS
1/4" = 1'-0"

COLORADO ACCESSIBILITY STANDARDS

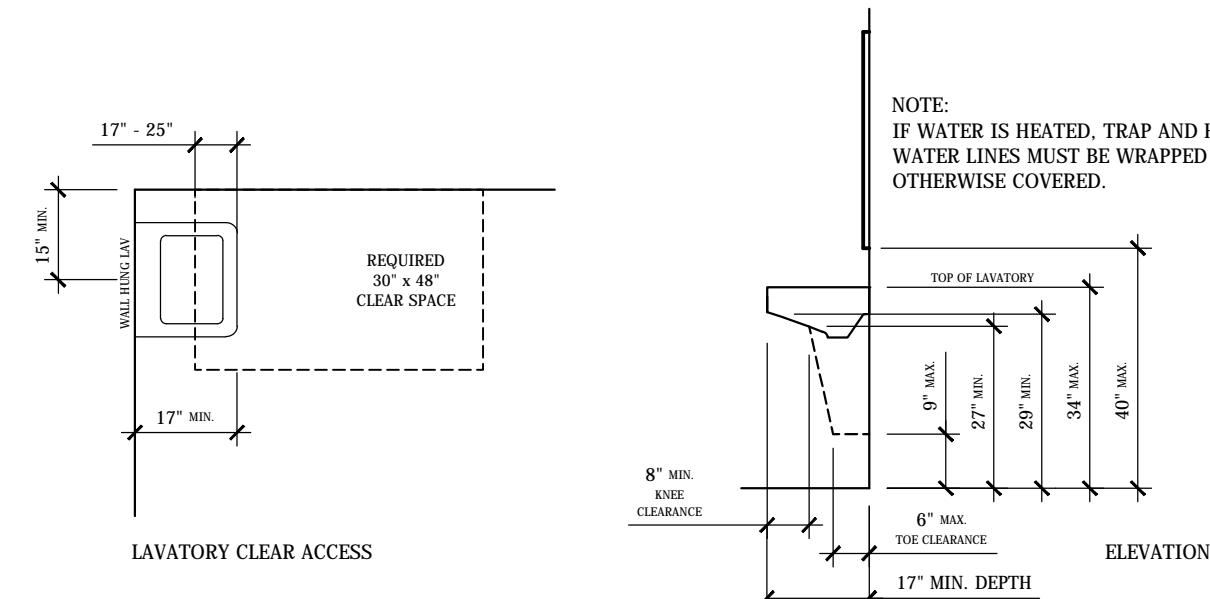
(SHOWING MINIMUMS & MAXIMUMS)



	CODE SUMMARY HEIGHT AFF/LOC	GREEN FLUSH TECHNOLOGIES STANDARDS
GRAB BARS	33" MIN. / 36" MAX. TO TOP	34" AFF. TO CENTER
CENTER OF TOILET FROM WALL	16" MIN. / 18" MAX.	17 1/2" TO CENTER
TOILET/SEAT	17" MIN. / 19" MAX.	18" TO TOP OF SEAT
TOILET FLUSH VALVE	44" MAX., MOUNTED ON OPEN SIDE	CENTERLINES TO BE 28" AFF AND 10" FROM CENTER OF WC
TP DISPENSER	BOTTOM TO BE 15" MIN. AFF TOP TO BE 48" MAX. AFF CENTER OF FURTHEST ROLL TO BE 7" TO 9" FROM FRONT OF WC.	8" NOM. IN FRONT OF TOILET TO CENTERLINE OF FRONT ROLL AND 30" TO TOP

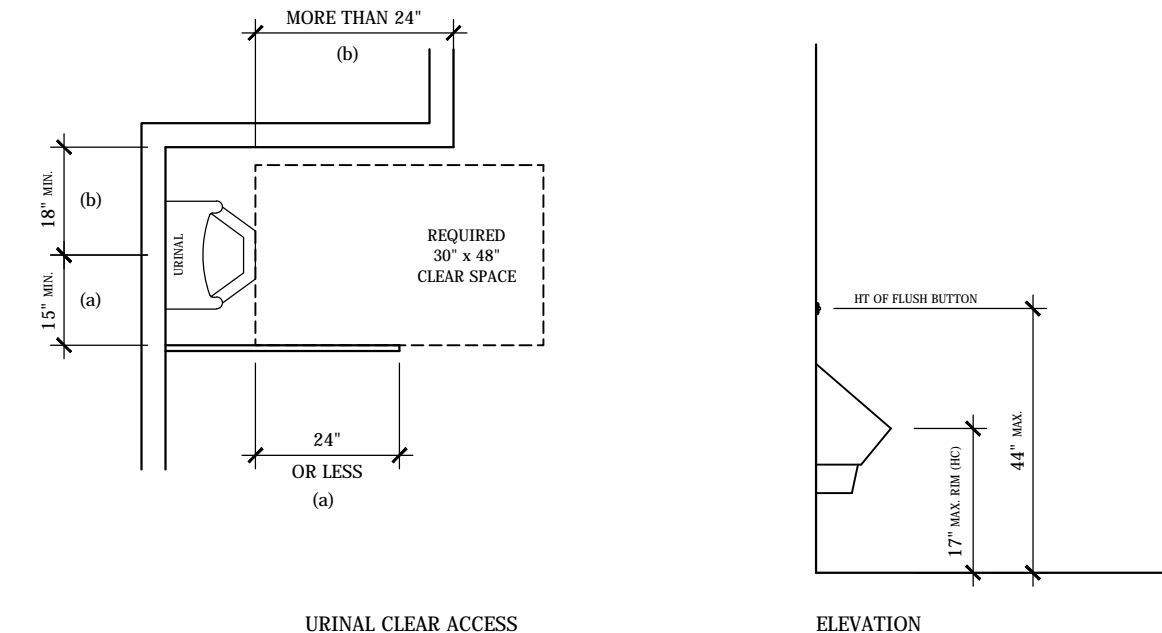
NOTE: SPACE BETWEEN GRAB BAR AND WALL TO BE 1 1/2" CLEAR.
GRAB BAR DIAMETER TO BE 1 1/4" TO 1 1/2".
GRAB BAR MUST BE ABLE TO SUPPORT 250 LB POINT LOAD AND NOT ROTATE WITHIN THE FITTINGS.

1-TOILET DESIGN CRITERIA: ICC / ANSI A117.1 - 2009



	CODE SUMMARY HEIGHT AFF/LOC	GREEN FLUSH TECHNOLOGIES STANDARDS
RIM HEIGHT (TOP OF LAV)	34" MAX	33" PREFERRED BUT MUST HAVE MIN. 29" KNEE SPACE
HEIGHT OF KNEE SPACE	29" MIN. AT FRONT APRON 27" MIN. AT 8" IN FROM FRONT	PER CODE
FRONT LAV TO TRAP	8" MIN	PER CODE
TOE SPACE UNDER TRAP	9" MIN	PER CODE
CONTROLS	DECK MT AT 34" MAX	33" PREFERRED
CLEAR SPACE	30" x 48"	PER CODE

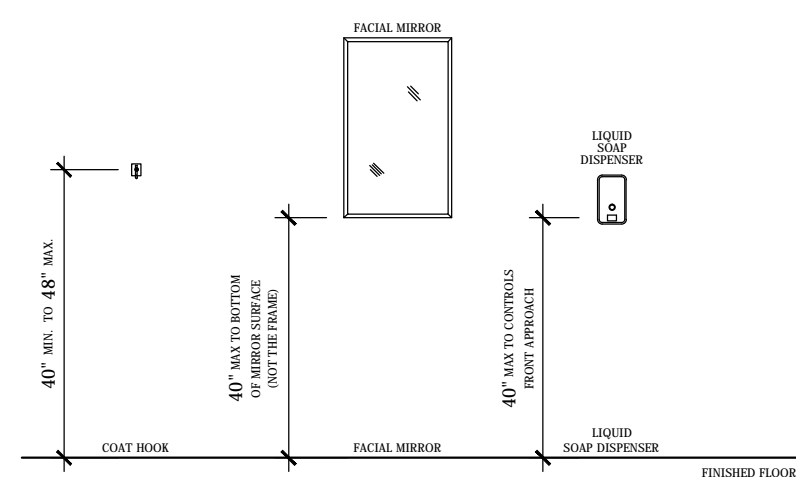
2-LAVATORY DESIGN CRITERIA: ICC / ANSI A117.1 - 2009



	CODE SUMMARY	GREEN FLUSH TECHNOLOGIES STANDARDS
URINAL RIM	14" MIN. / 17" MAX. AFF.	16" AFF
CONTROLS	44" MAX. AFF.	10" NOM. ABOVE TOP OF URINAL
URINAL SCREENS	15" MIN. CLEARANCE FROM CENTERLINE OF URINAL TO WALL OR PARTITION PROJECTING OUT 24" OR LESS FROM THE FRONT EDGE OF THE 30" x 48" CLEAR SPACE.	PER CODE
	18" MIN. CLEARANCE FROM CENTERLINE OF URINAL TO WALL OR PARTITION PROJECTING OUT MORE THAN 24" FROM THE FRONT EDGE OF THE 30" x 48" CLEAR SPACE.	

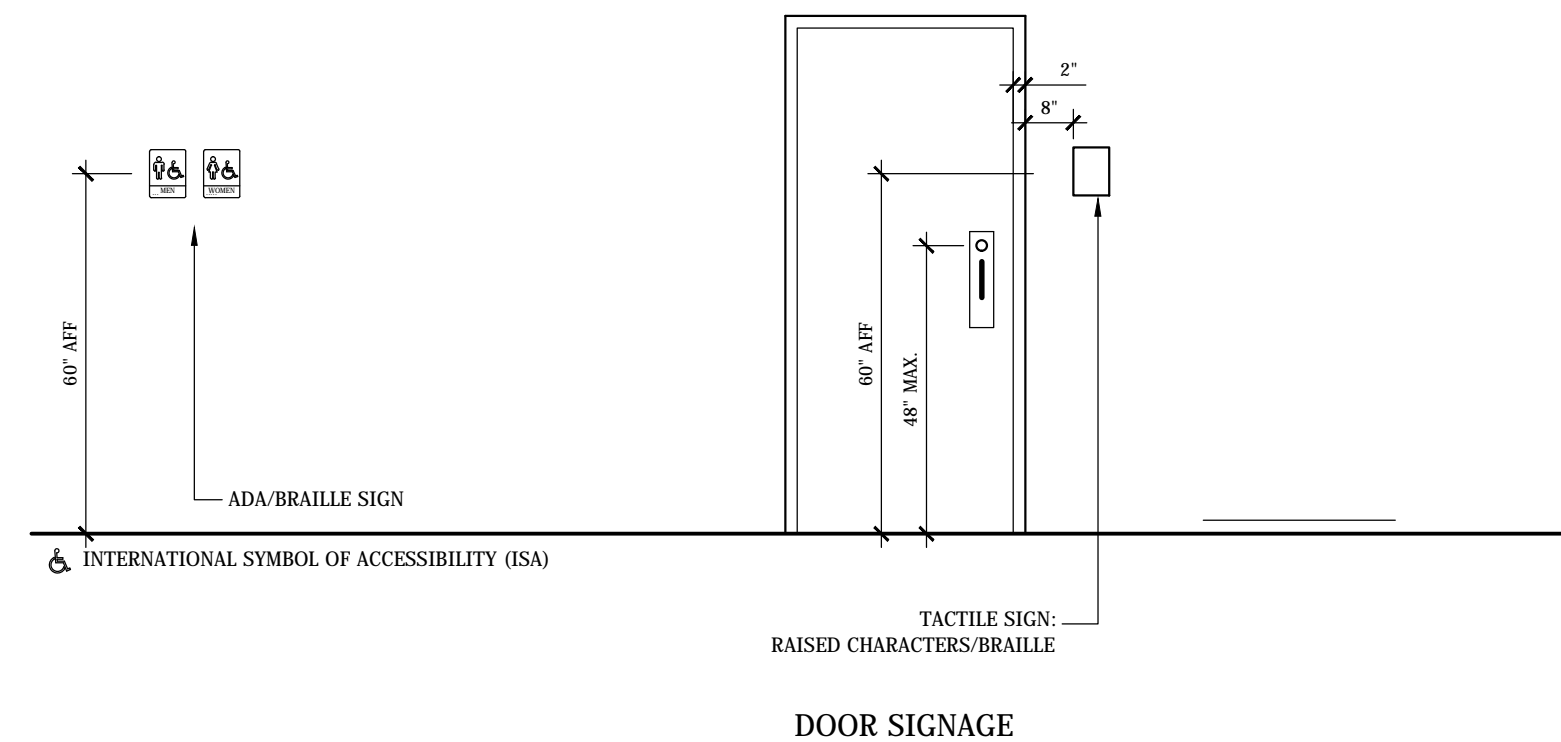
3-URINAL DESIGN CRITERIA: ICC / ANSI A117.1 - 2009

4-NOT USED

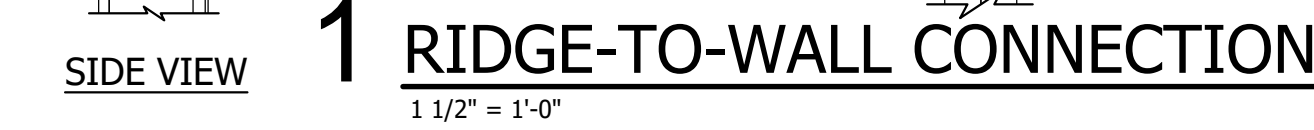


NOTES:
1. NO FIXTURES IN THIS VIEW PROTRUDE MORE THAN 4"
2. ALL ACCESSIBLE FIXTURES/ACCESSORIES SHALL BE MOUNTED
w/ CODE COMPLIANT FORWARD AND/OR SIDE REACH RANGES

5-ACCESSORIES MOUNTING HEIGHT: ICC / ANSI A117.1 - 2009



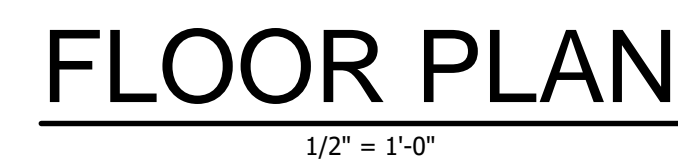
6-RESTROOM SIGNS AT DOORS & GATES: ICC / ANSI A117.1 - 2009



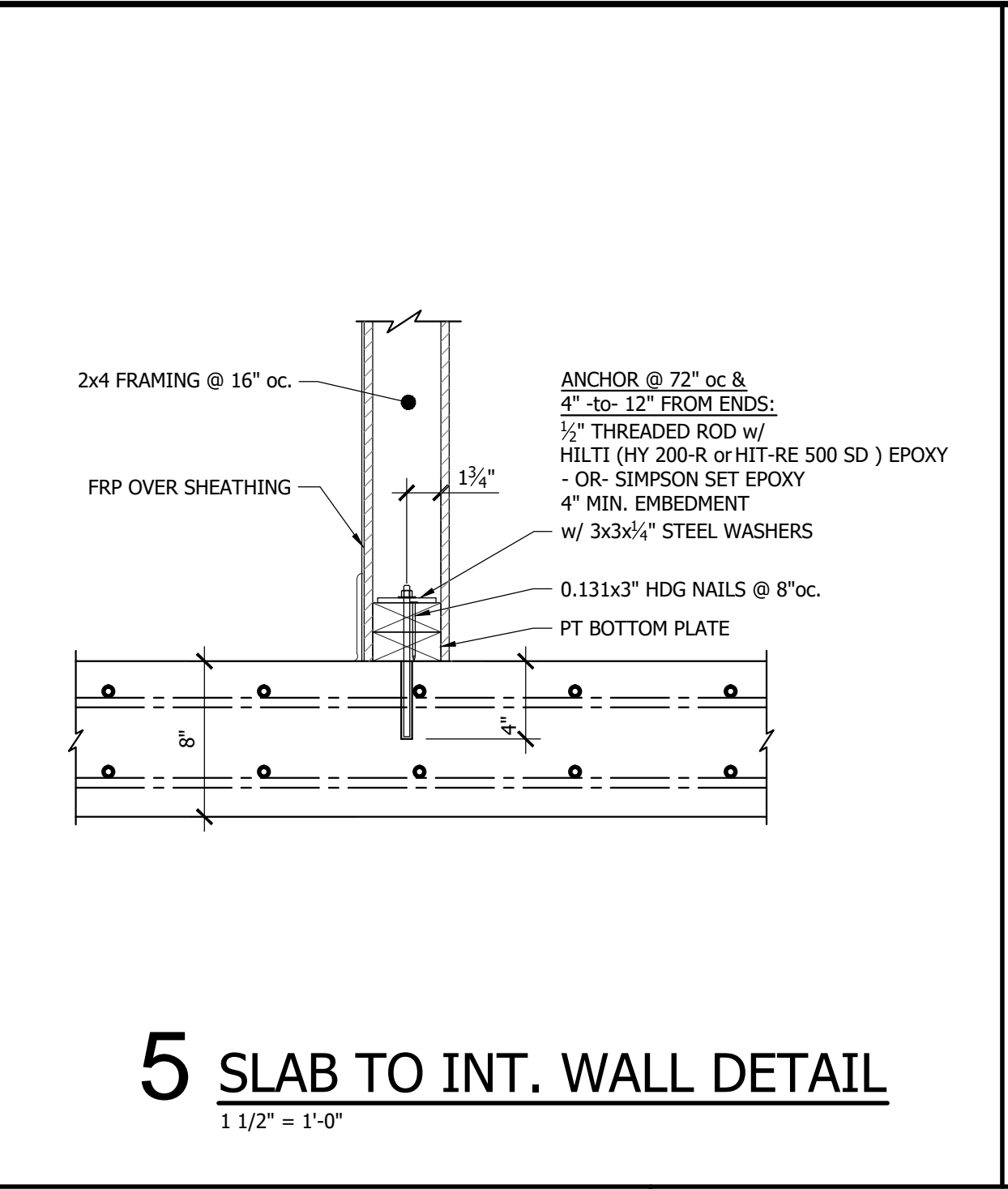
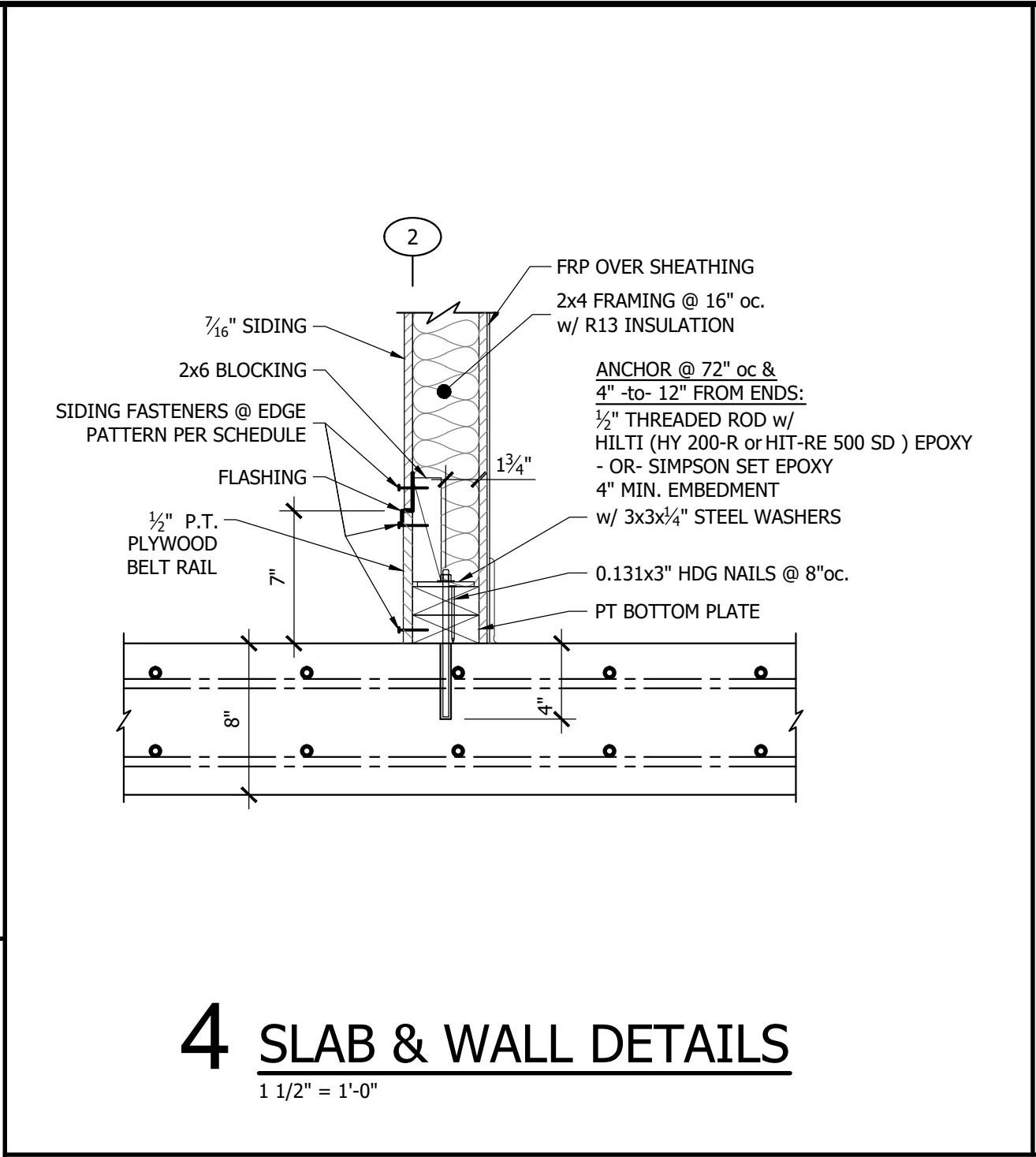
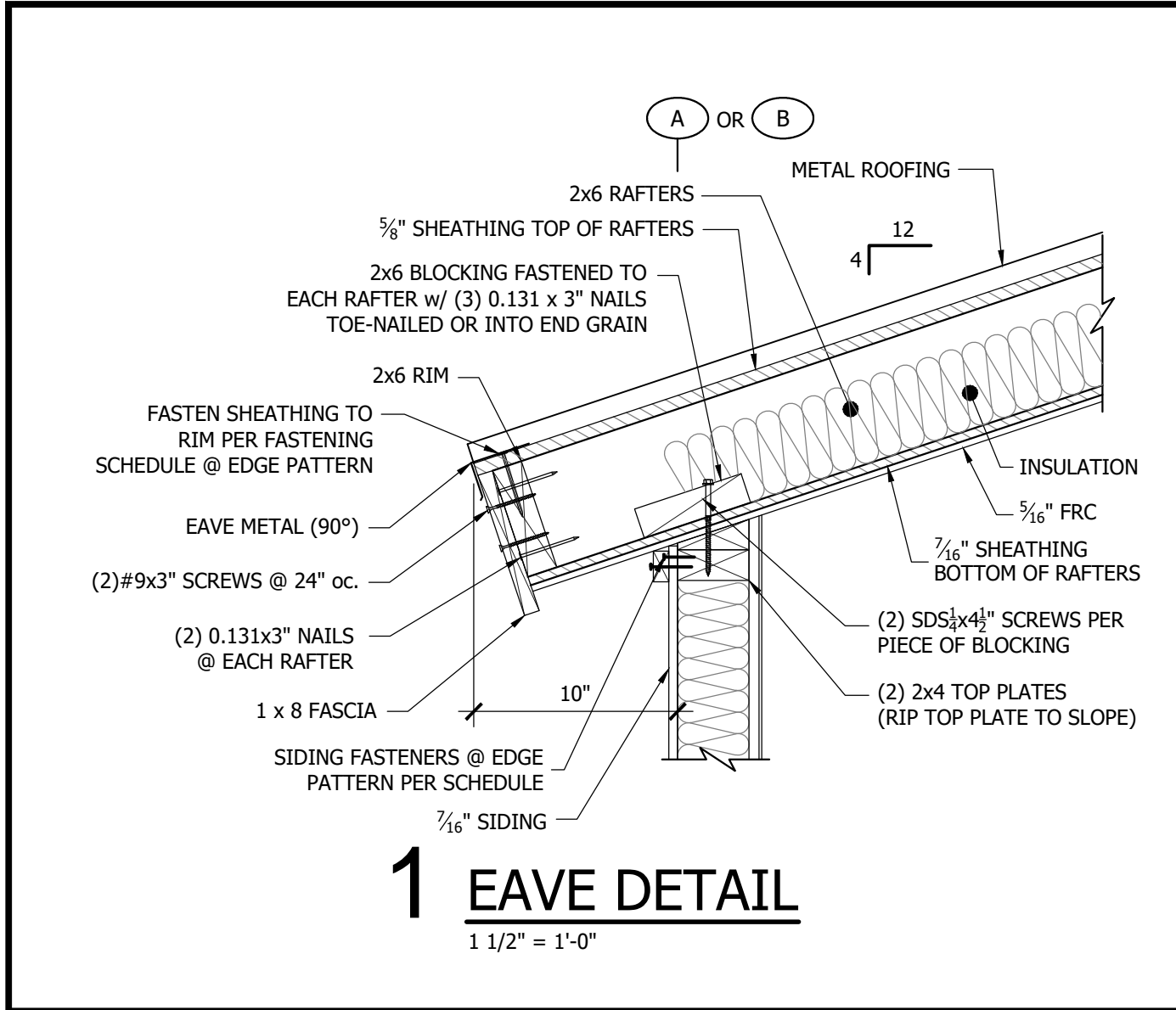
NOTES:

-
- Diagram showing three locations: Restroom (1), Mech (2), and Window (3). Restroom and Mech are doors with handles, and Window is a rectangular opening.

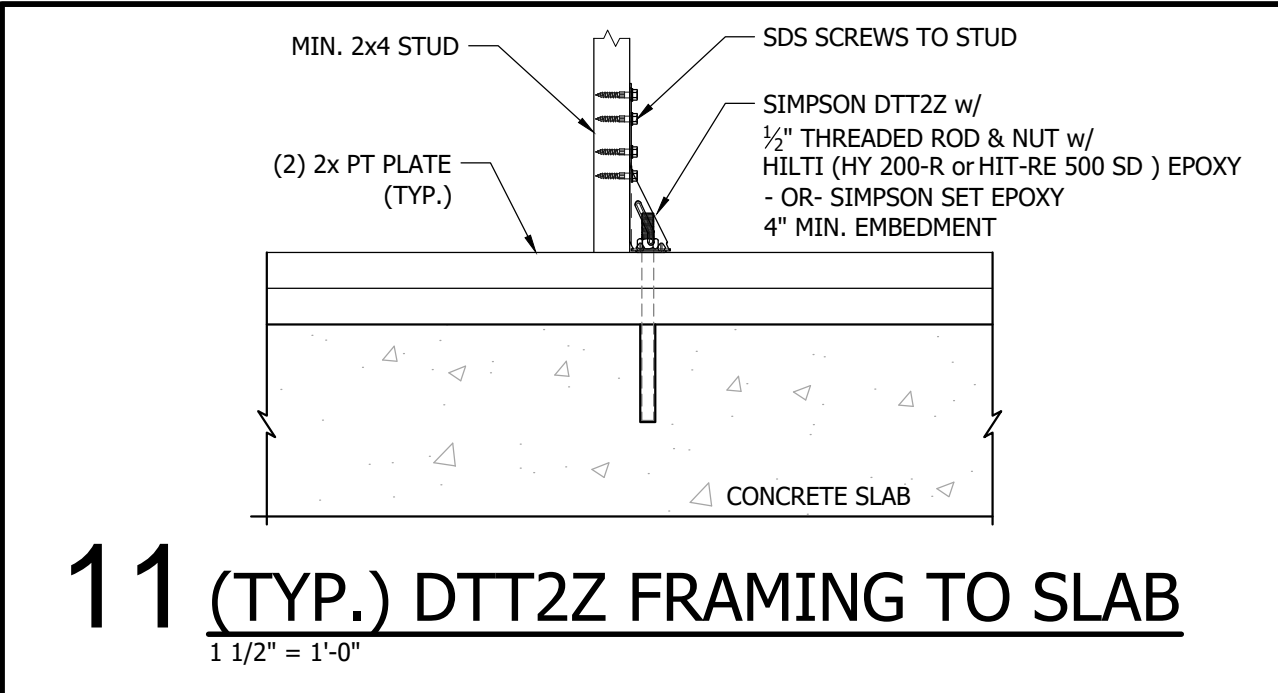
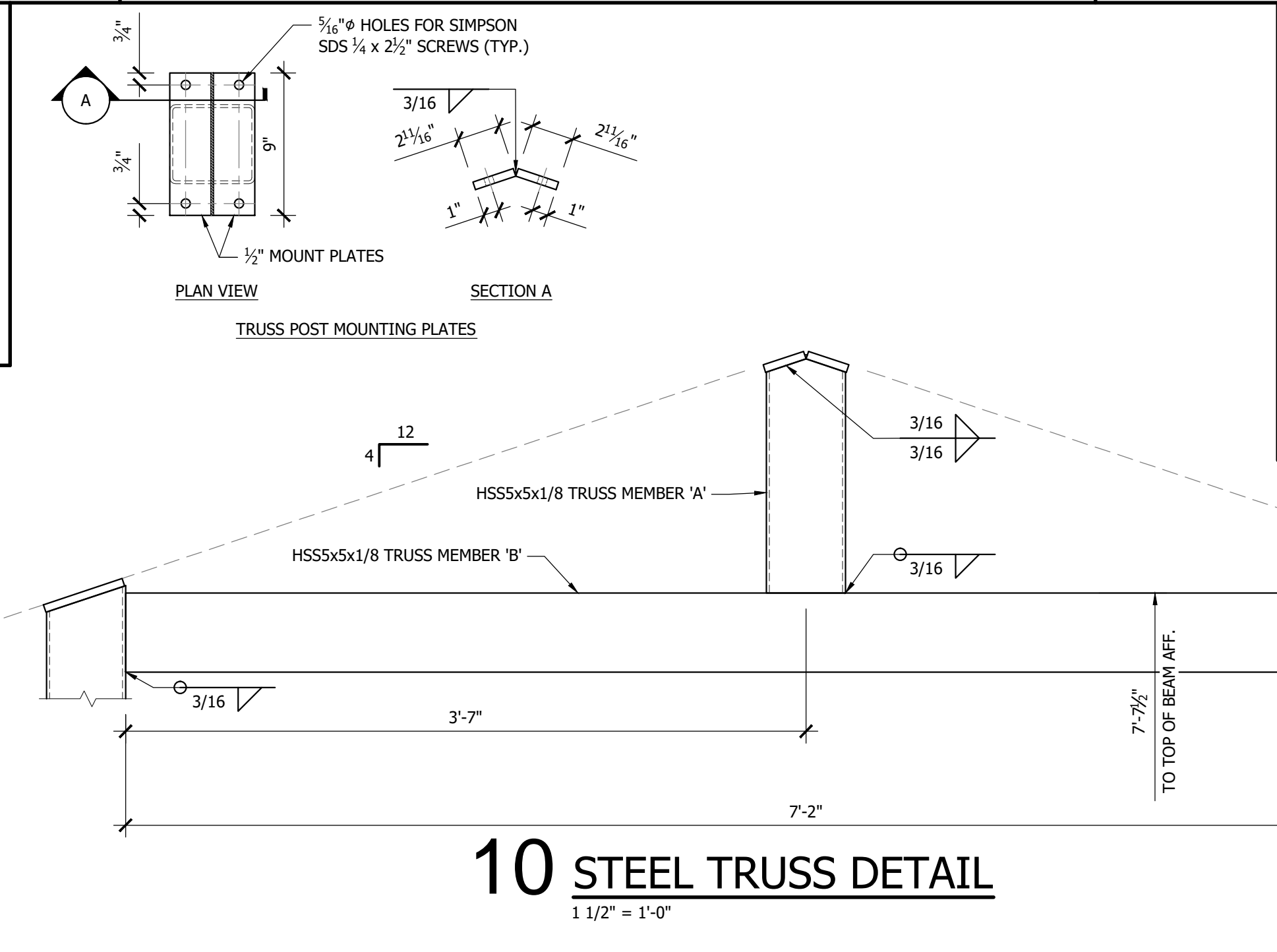
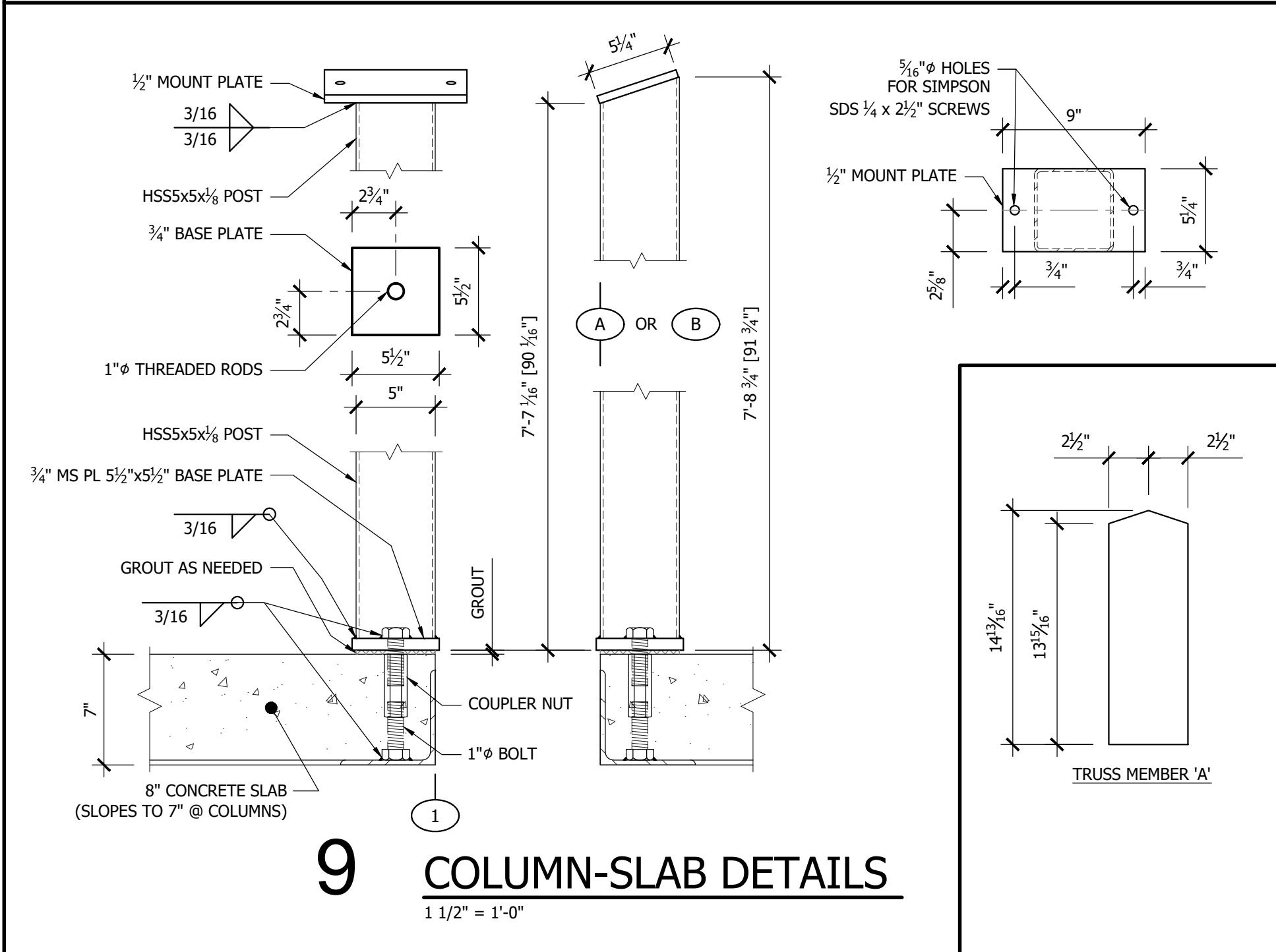
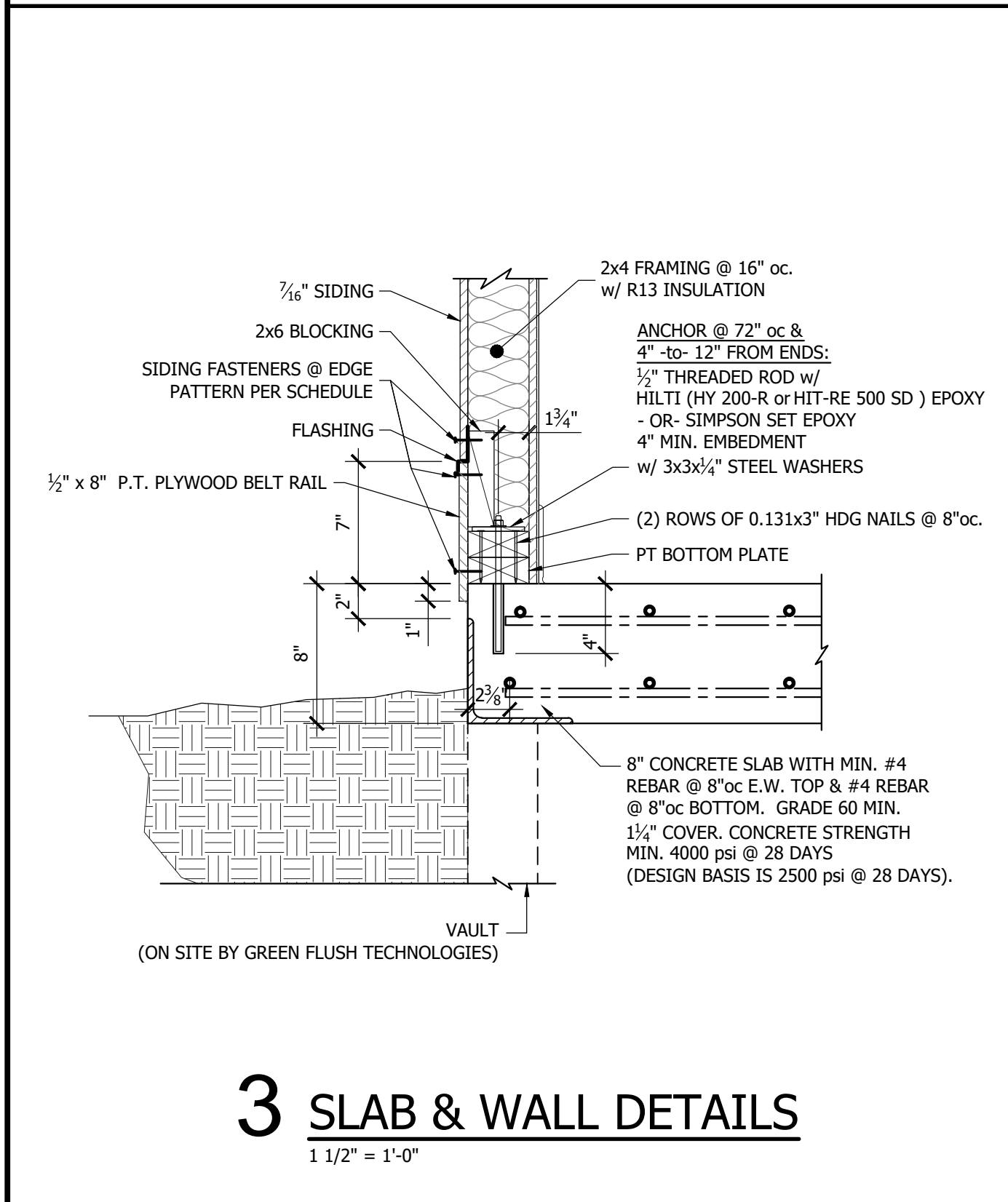
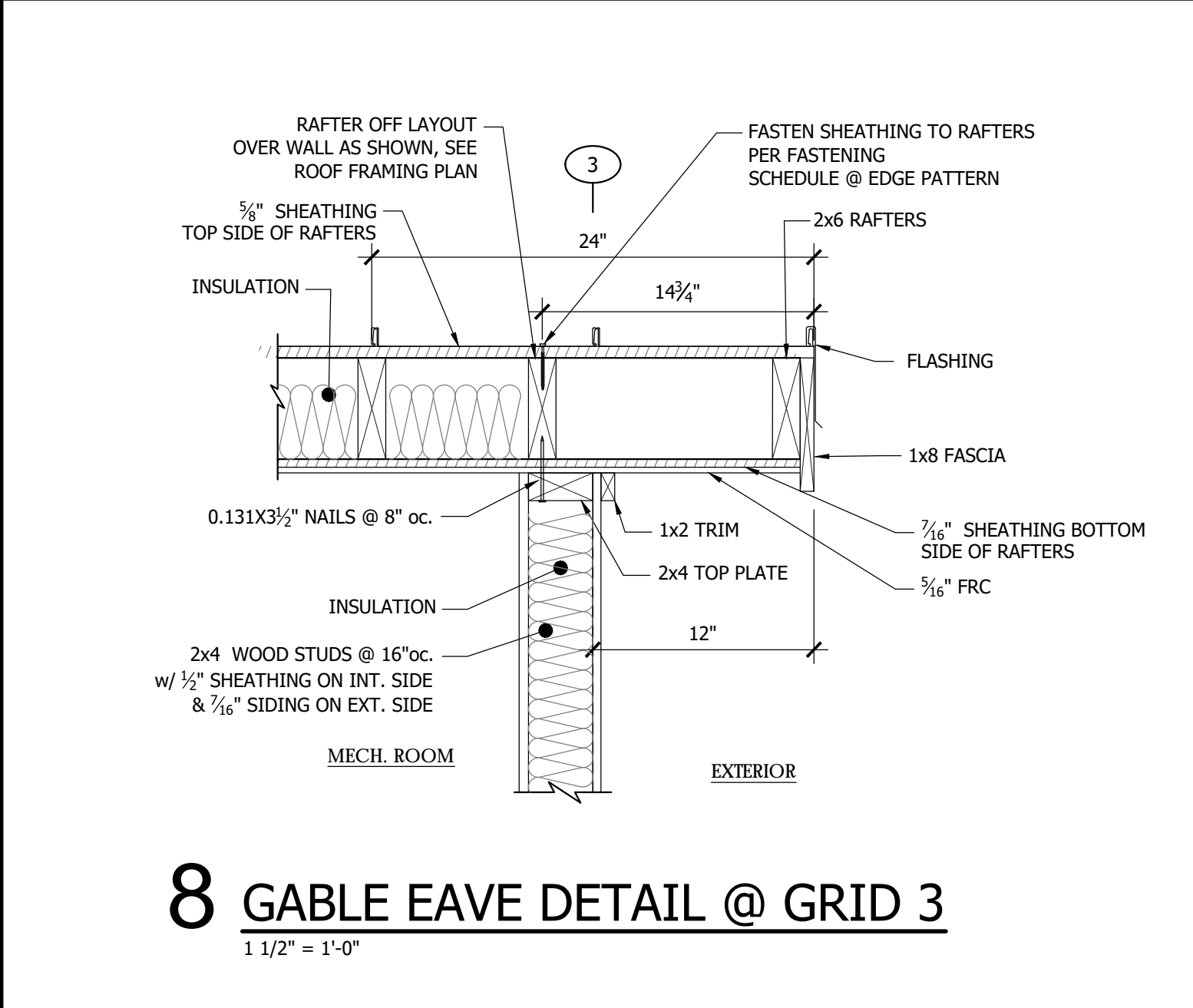
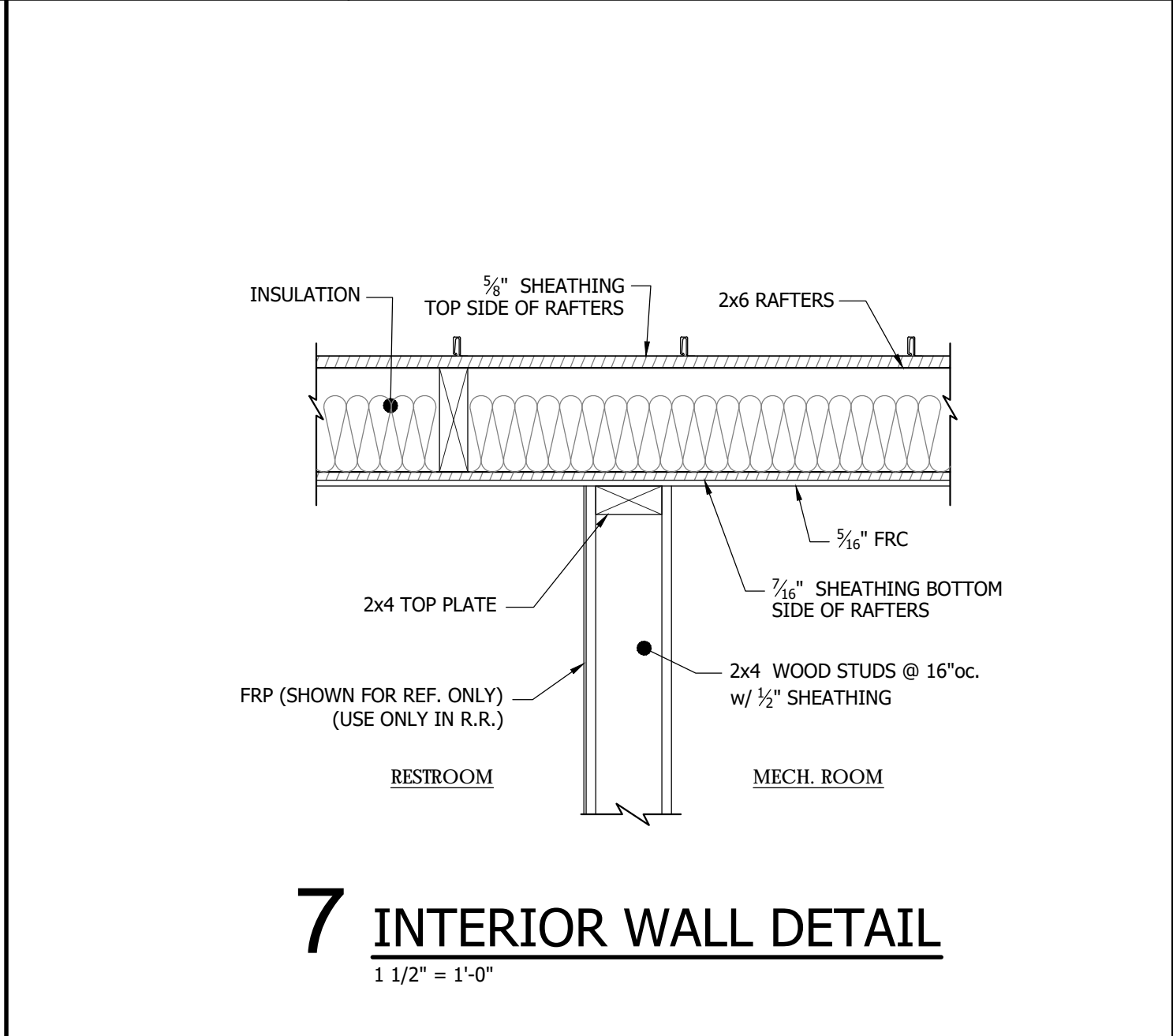
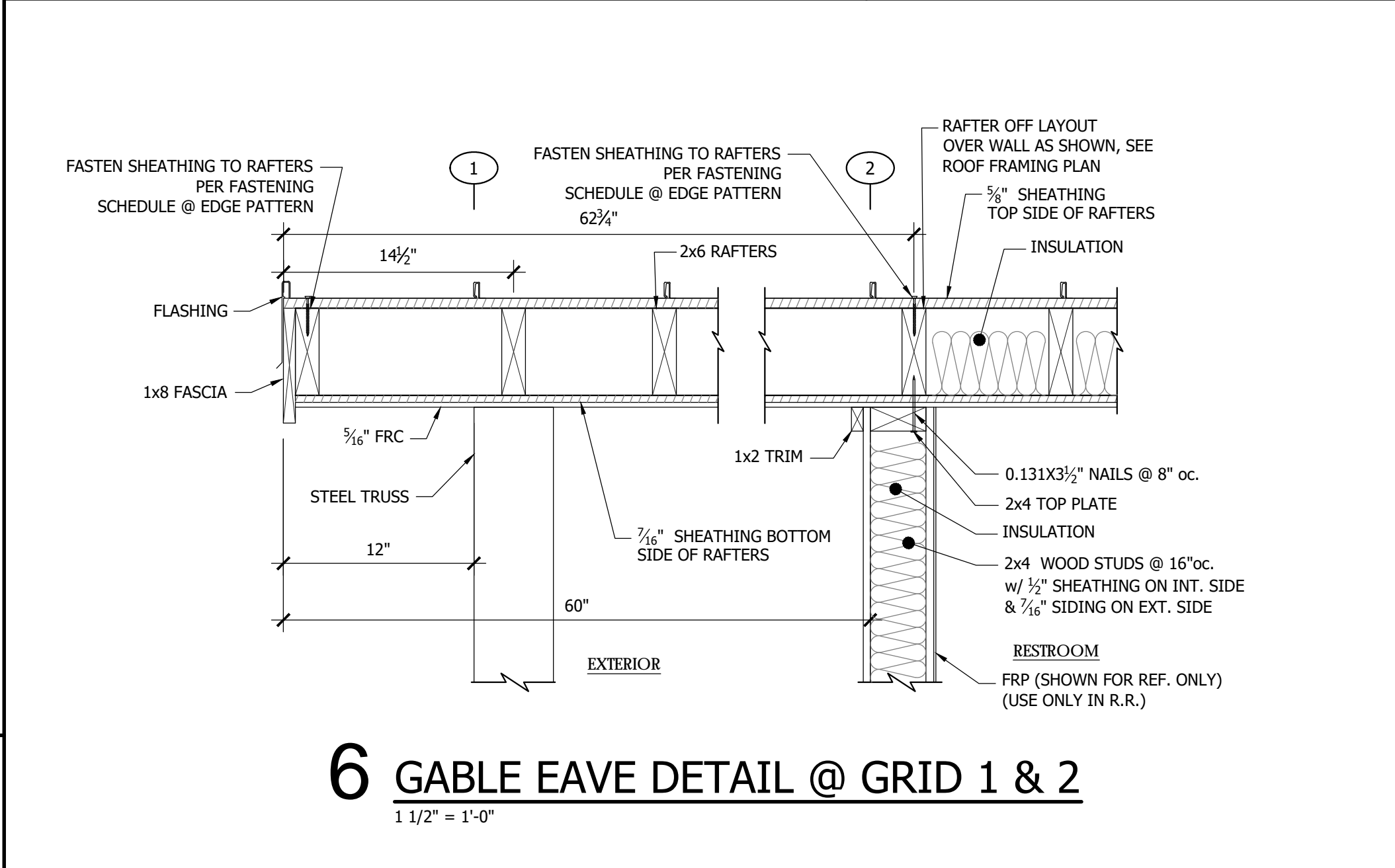
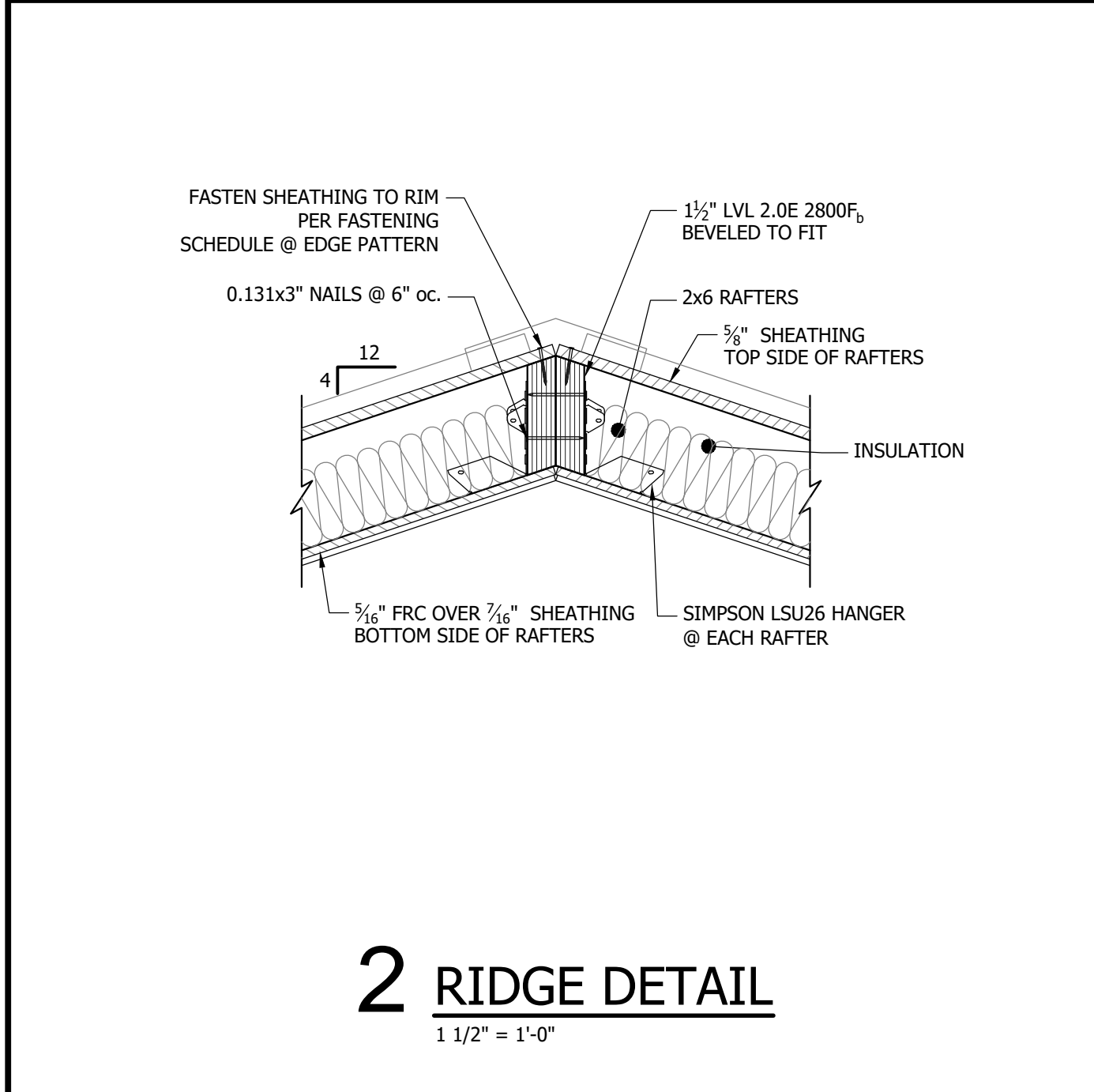
NOTES:



03-28-17				▲	UPDATE HOLE LOCATIONS										NJP																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
----------	--	--	--	---	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



FASTENING SCHEDULE	
WOOD FRAMED WALLS	
7/16" LP SIDING-TO-STUD	0.113x2 3/8" NAILS @ 6"oc EDGE, 12"oc FIELD. ALL EDGES SUPPORTED BY FRAMING OR BLOCKING
WOOD FRAMING STUDS-TO-TOP & BOTTOM PLATES	(2) 0.131"x 3" NAILS
SHEATHING-TO-INTERIOR FRAMING	16ga. x 1 1/2" STAPLE (SENCO N17) @ 6"oc EDGE, 12"oc FIELD
ROOF	
RAFTERS -TO- RIMS	MIN. OF (4) 0.131 x 3 1/4" NAILS (END GRAIN)
SHEATHING -TO- RAFTERS	0.113x2 3/8" NAILS @ 4" oc. EDGE, 12" oc. FIELD & 10"oc. @ OVERHANGS. LONG AXIS PERPENDICULAR TO FRAMING, OFFSET PANEL ENDS 4". BLOCK PANEL EDGES OF PIECES LESS THAN 24" WIDE.



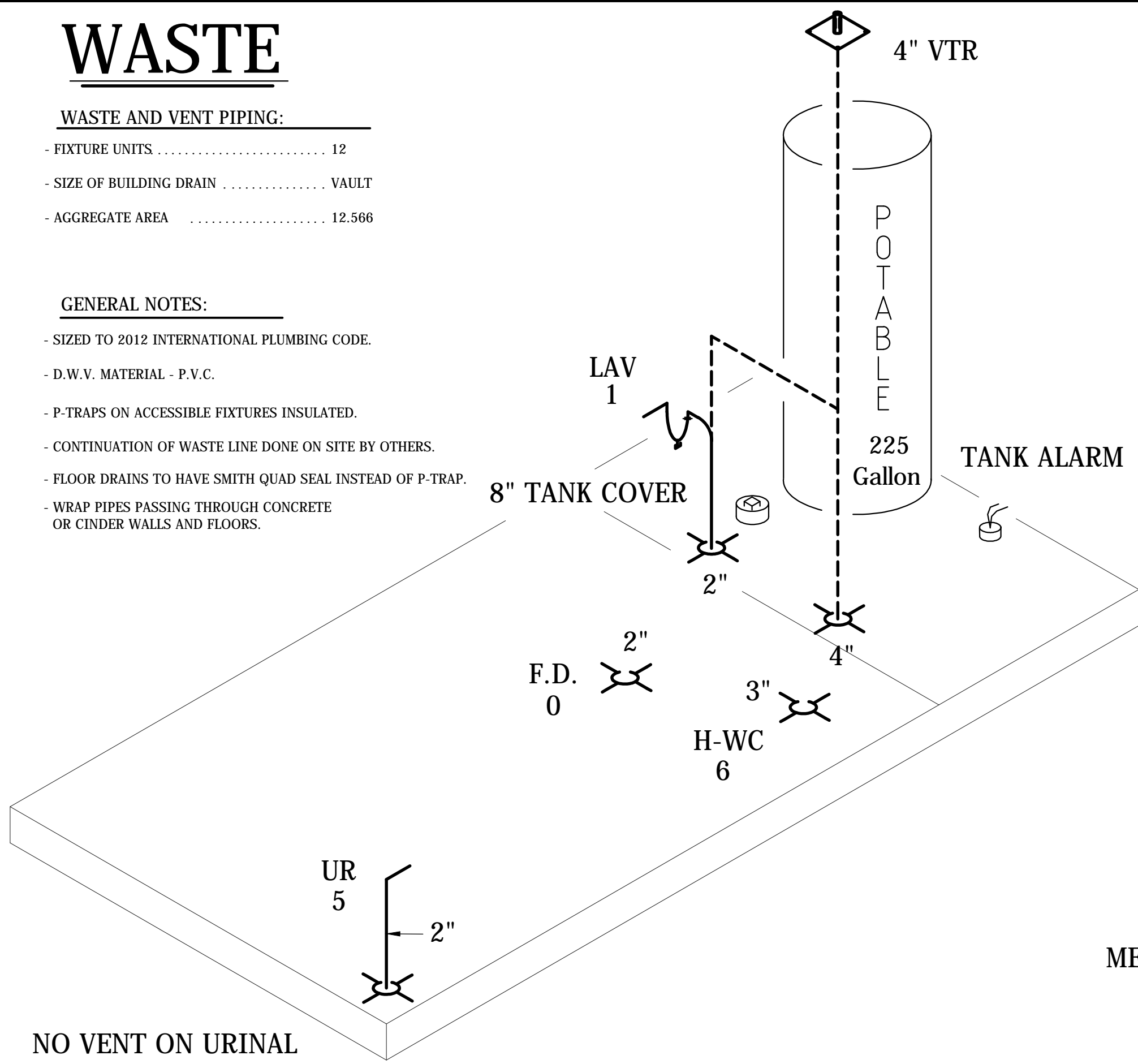
WASTE

WASTE AND VENT PIPING:

- FIXTURE UNITS 12
- SIZE OF BUILDING DRAIN VAULT
- AGGREGATE AREA 12.566

GENERAL NOTES:

- SIZED TO 2012 INTERNATIONAL PLUMBING CODE.
- D.W.V. MATERIAL - P.V.C.
- P-TRAPS ON ACCESSIBLE FIXTURES INSULATED.
- CONTINUATION OF WASTE LINE DONE ON SITE BY OTHERS.
- FLOOR DRAINS TO HAVE SMITH QUAD SEAL INSTEAD OF P-TRAP.
- WRAP PIPES PASSING THROUGH CONCRETE OR CINDER WALLS AND FLOORS.

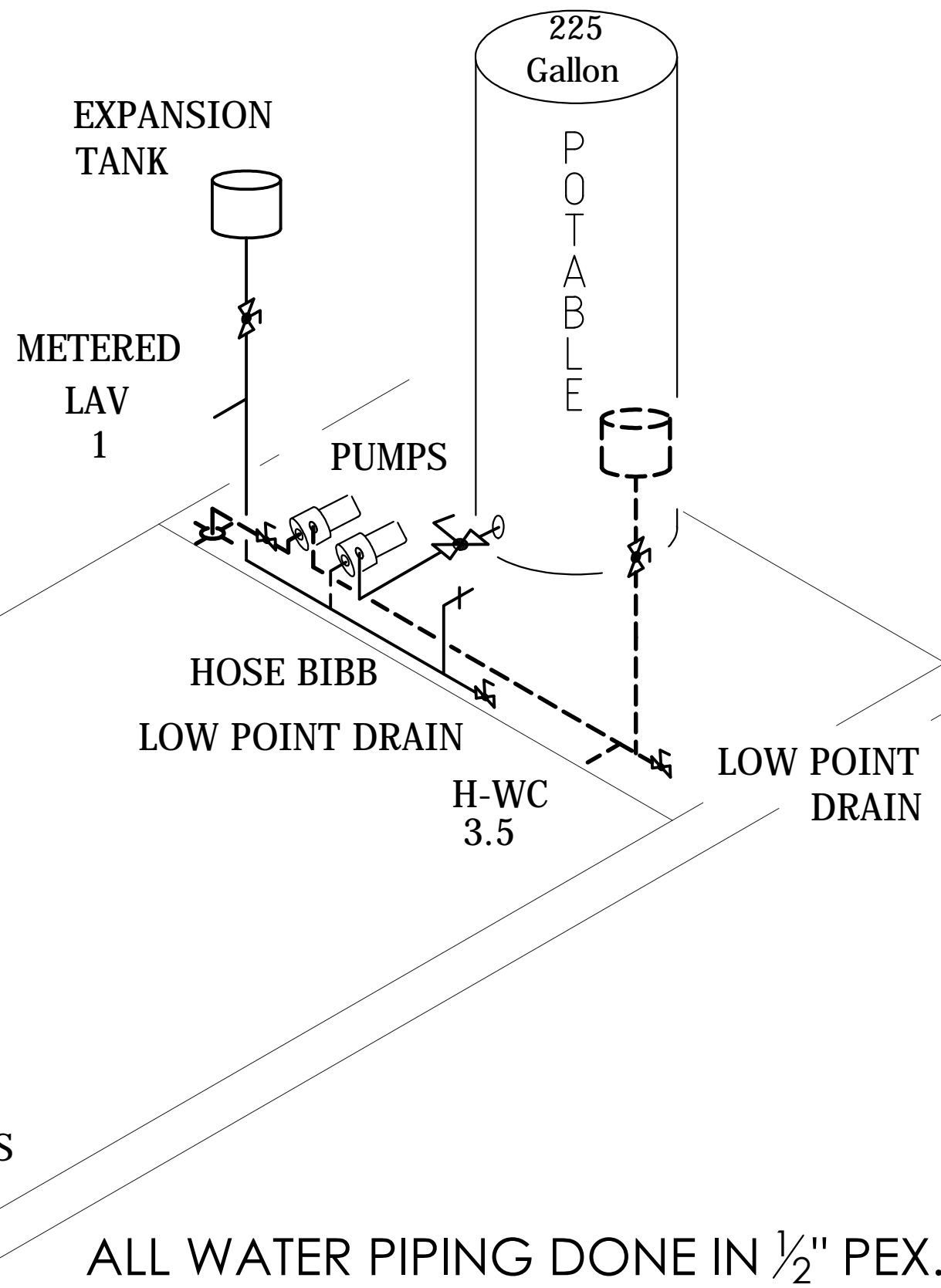


NO VENT ON URINAL

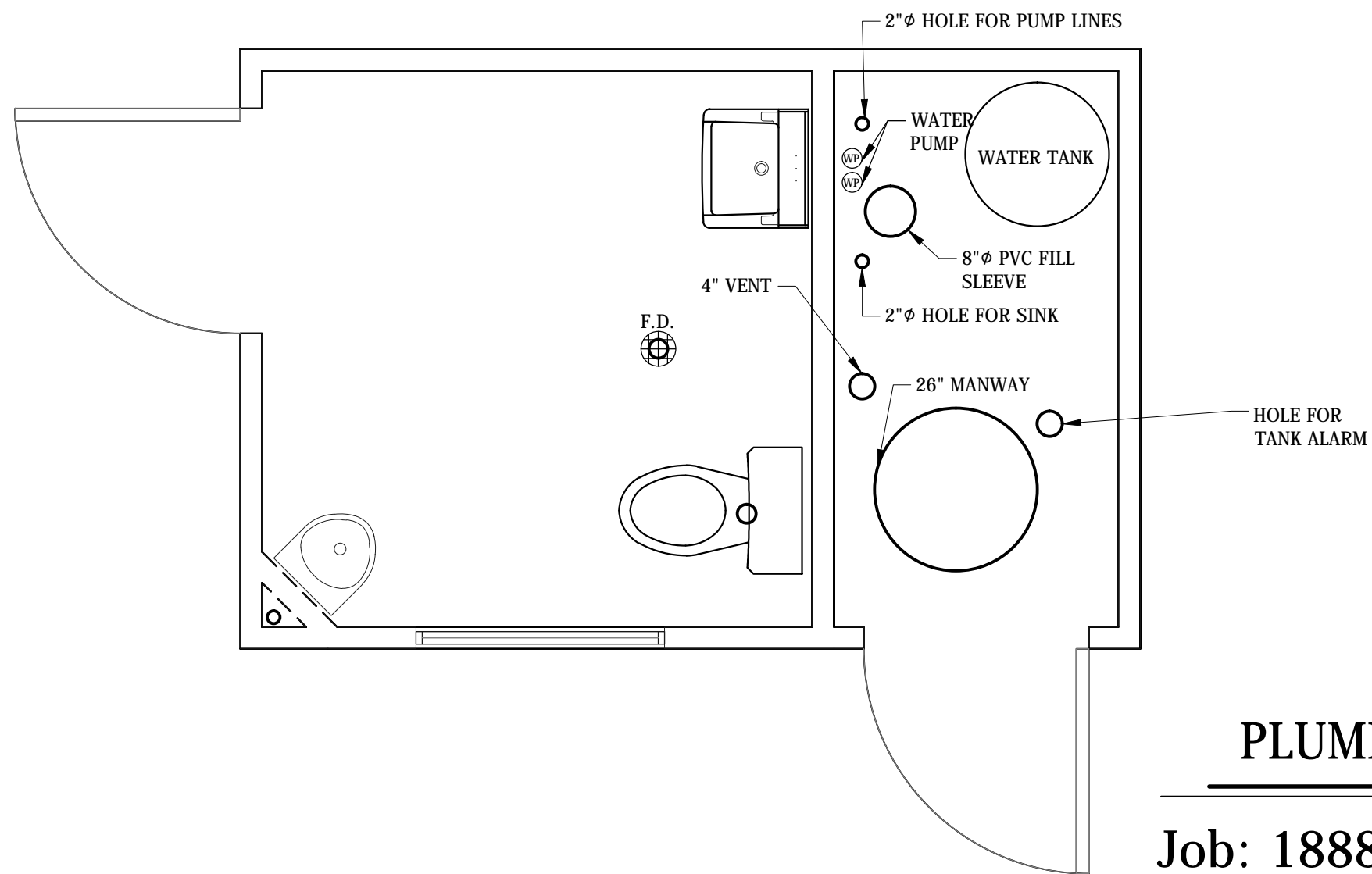
WATER

WATER PIPING:

- FIXTURE UNITS 4.5
 - DEVELOPED LENGTH 20'
 - ELEVATION DIFFERENCE 0'
 - STREET PRESSURE 225 GALLON WATER TANK
 - METER SIZE N/A
 - BUILDING PIPING 3/4"
- ## GENERAL NOTES:
- SIZED TO 2012 INTERNATIONAL PLUMBING CODE
 - POTABLE WATER MATERIAL - PEX
 - WATER LINES TO BE INSULATED.
 - SLOPE ALL WATER PIPING TO LOW POINT DRAINS FOR WINTERIZATION.
 - PER IPC 305 WRAP PIPES PASSING THROUGH CONCRETE OR CINDER WALL AND FLOORS.
 - WATER FOR TOILET IS FROM THE RE-USE TANK.



ALL WATER PIPING DONE IN 1/2" PEX.



PLUMBING FIXTURE SCHEDULE		
QTY	FIXTURE	DESCRIPTION
1	WATER CLOSETS - CHINA	NIAGARA STEALTH
1	URINAL - WATERLESS - CHINA	SLOAN WES4000
1	LAV - CHINA	PROFLO PF5411WH / SINGLE HOLE
1	FAUCET - METERING	MOEN 8884
1	HOSE BIBB 1/2"	WOODFORD 24P
1	TANK ALARM - FLOAT UP SWITCH	RHOMBUS TANK ALERT XT
1	FLOOR DRAIN 2"	ZURN Z415B
1	QUAD SEAL	SMITH 2692-02
2	WATER PUMPS - 12 VOLT	SHURFLO 4008-101-E65-3.0
2	EXPANSION TANKS - 2 GAL.	PROFLO PEXT5
1	WATER TANK - 225 GAL.	PLASTIC MART

PLUMBING SCHEMATICS & DATA

Job: 18883-86

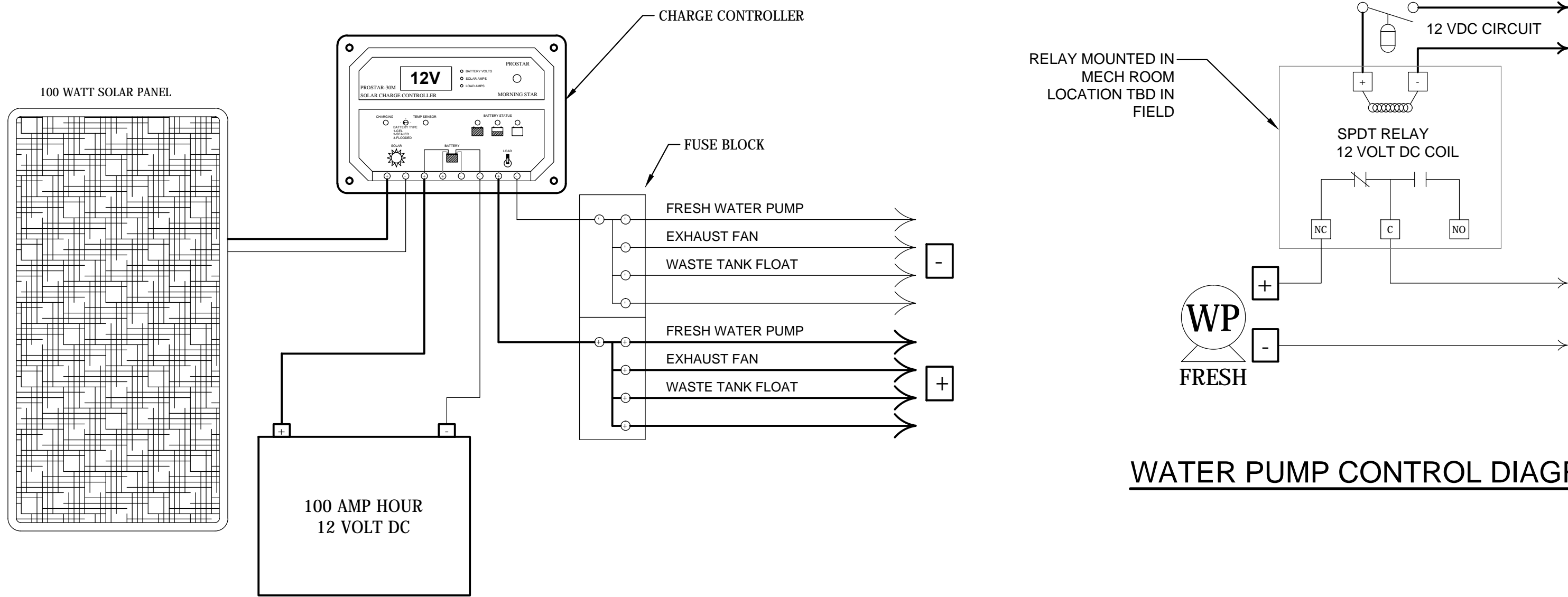
Drawn by Paul: 3-8-2017
Revised by Paul: 3-27-2017

WASTE & VENT PLUMBING PLAN

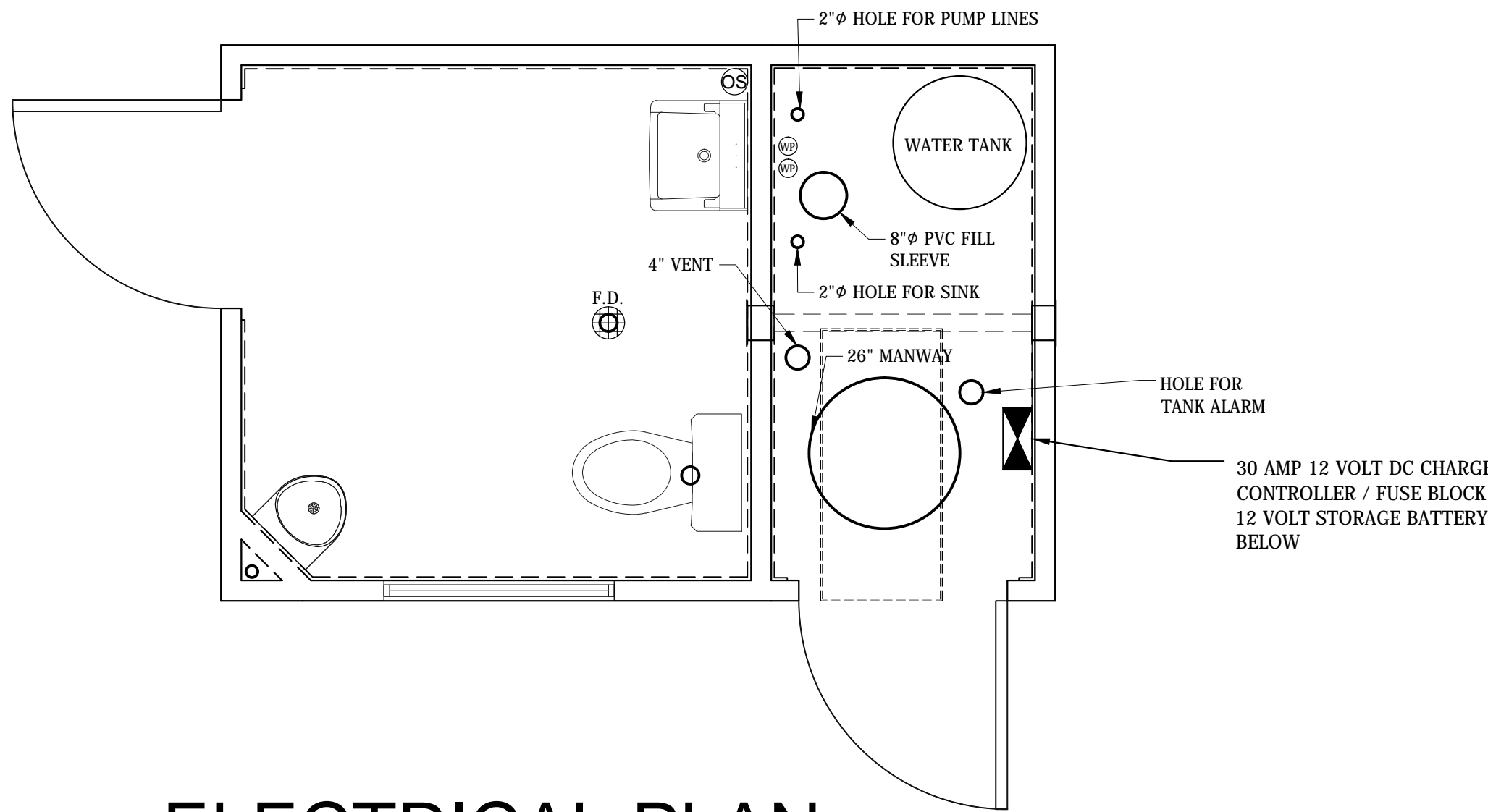
1/2" = 1'-0"

ELECTRICAL FIXTURE/EQUIPMENT SCHEDULE & SYMBOLS

SYMBOL	QTY	DESCRIPTION	MODEL	HEIGHT TO TOP	COMMENTS
BATTERY	1	100 AH 12 VOLT LEAD ACID BATTERY			LOCATE IN CUSTOM RACK AND BOX BELOW CONTROLLER
CHARGE CONTROLLER	1	30 AMP SOLAR CHARGE CONTROLLER	MORNINGSTAR PS-30M	72"	ENCLOSED IN 12"x12" NEMA 1 JUNCTION BOX
FUSE BLOCK	1	10 CIRCUIT FUSE BLOCK	ATC-10GANG		
SOLAR PANEL	1	100 WATT MONOCRYSTALLINE SOLAR PANEL	RENOGY RNG-100G	ON ROOF	FINAL LOCATION TO BE VERIFIED
FRESH WATER PUMP	2	12 VOLT DC WATT FRESH WATER PUMP	SHURFLO 4008-101-E65-3.0		
EXHAUST FAN	1	EXHAUST FAN w/ EXTERIOR VENT	JABSCO 35115-7020	98" AFF	3" DUCT FROM RESTROOM TO EXT. WALL THRU MECH. ROOM
OCCUPANCY SENSOR	1	OCCUPANCY SENSOR	SENSOR SWITCH WV PDT 16	84" AFF	12 VOLT DC OPERATION - CORNER MOUNT



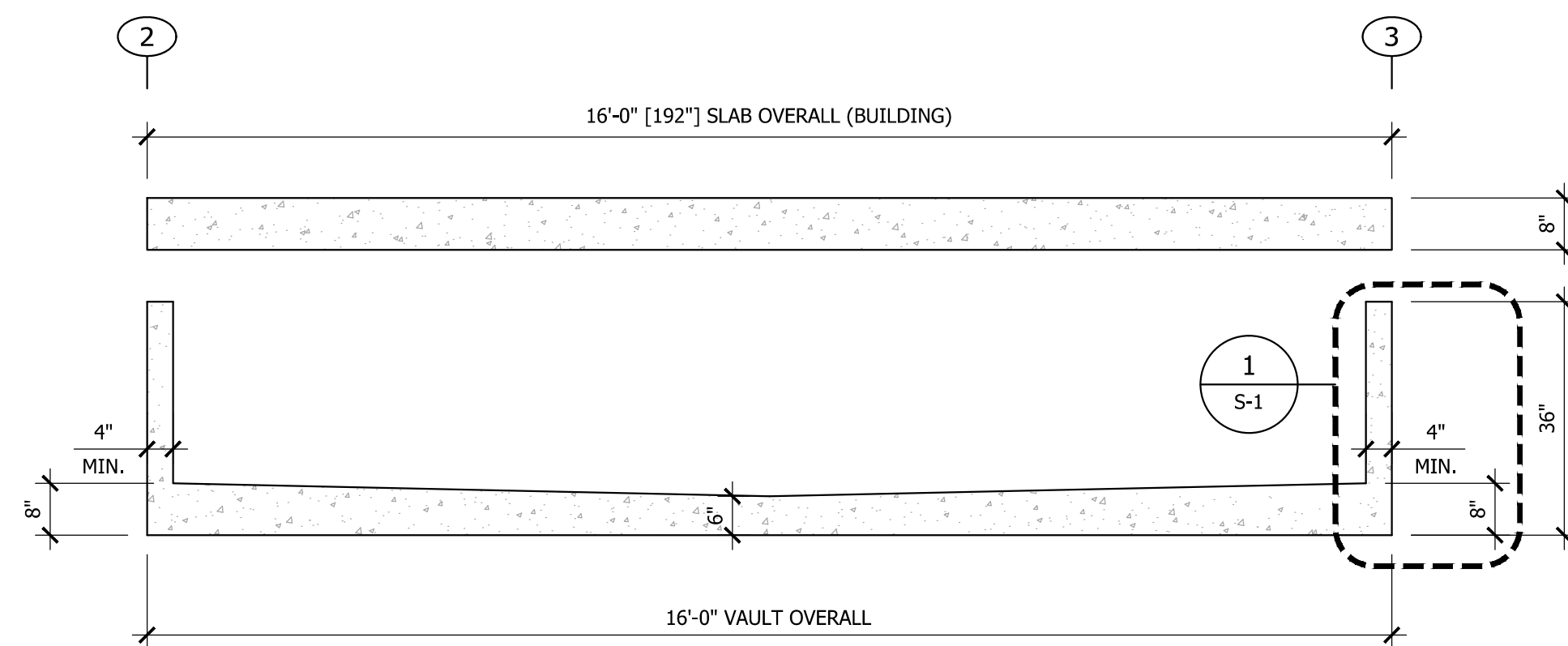
WATER PUMP CONTROL DIAGRAM



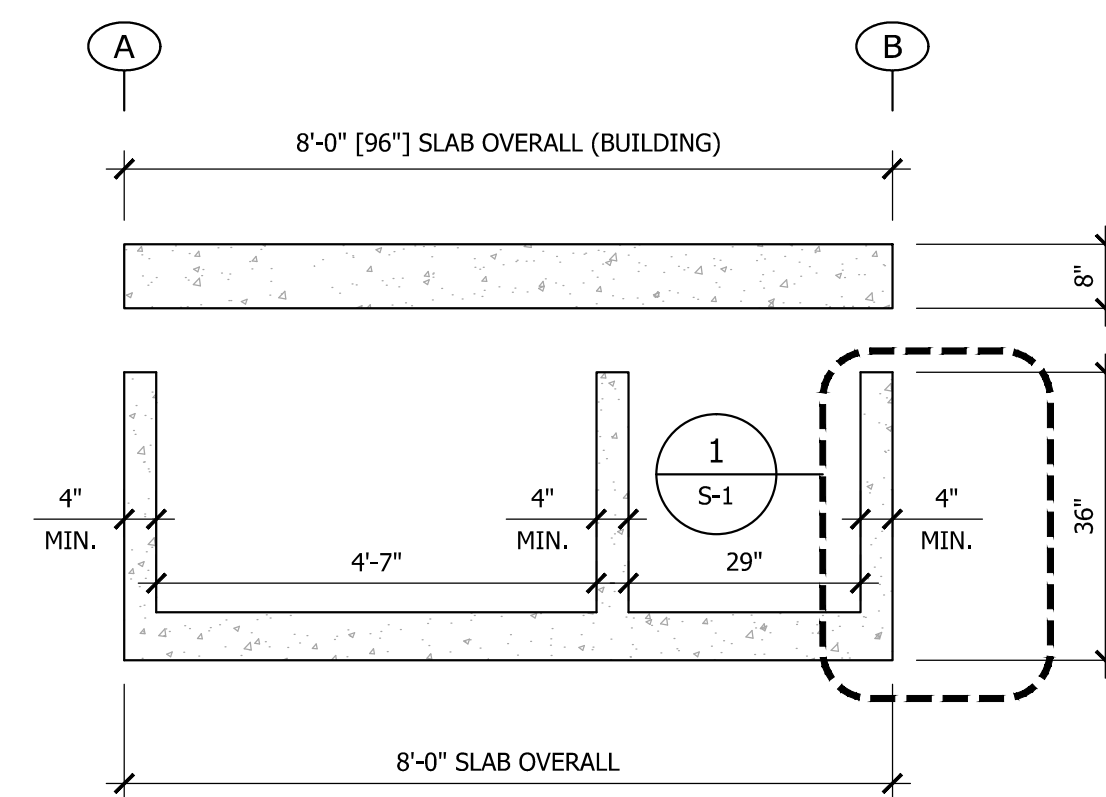
ELECTRICAL PLAN

1/2" = 1'-0"

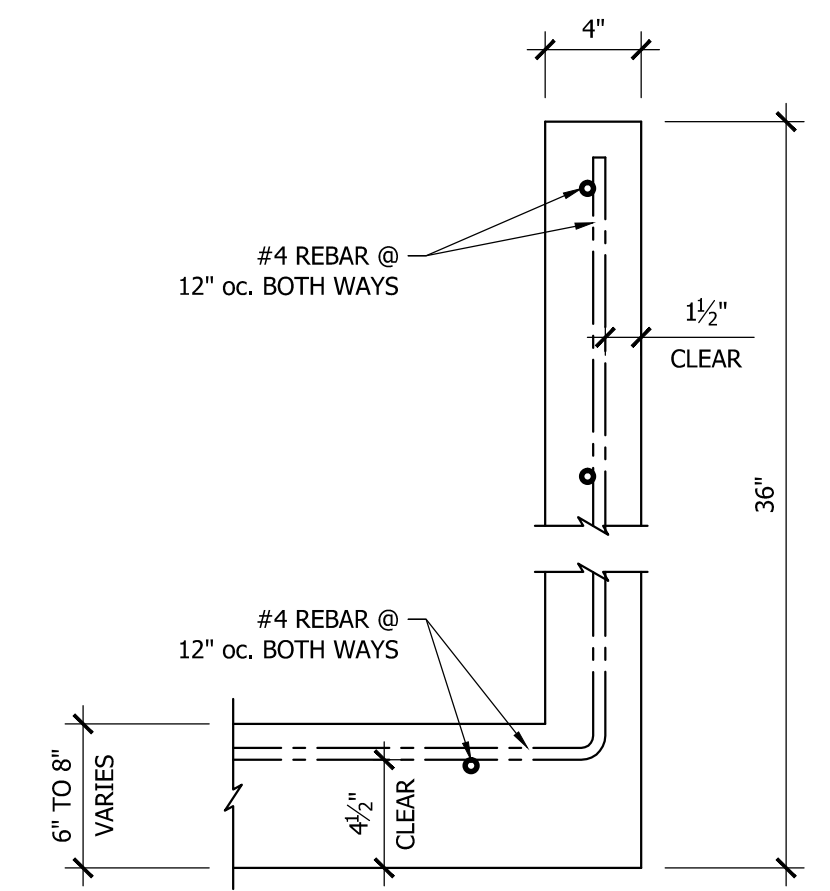
JMC 3/10/2017



SECTION - A
1/2" = 1'-0"
VAULT ONLY

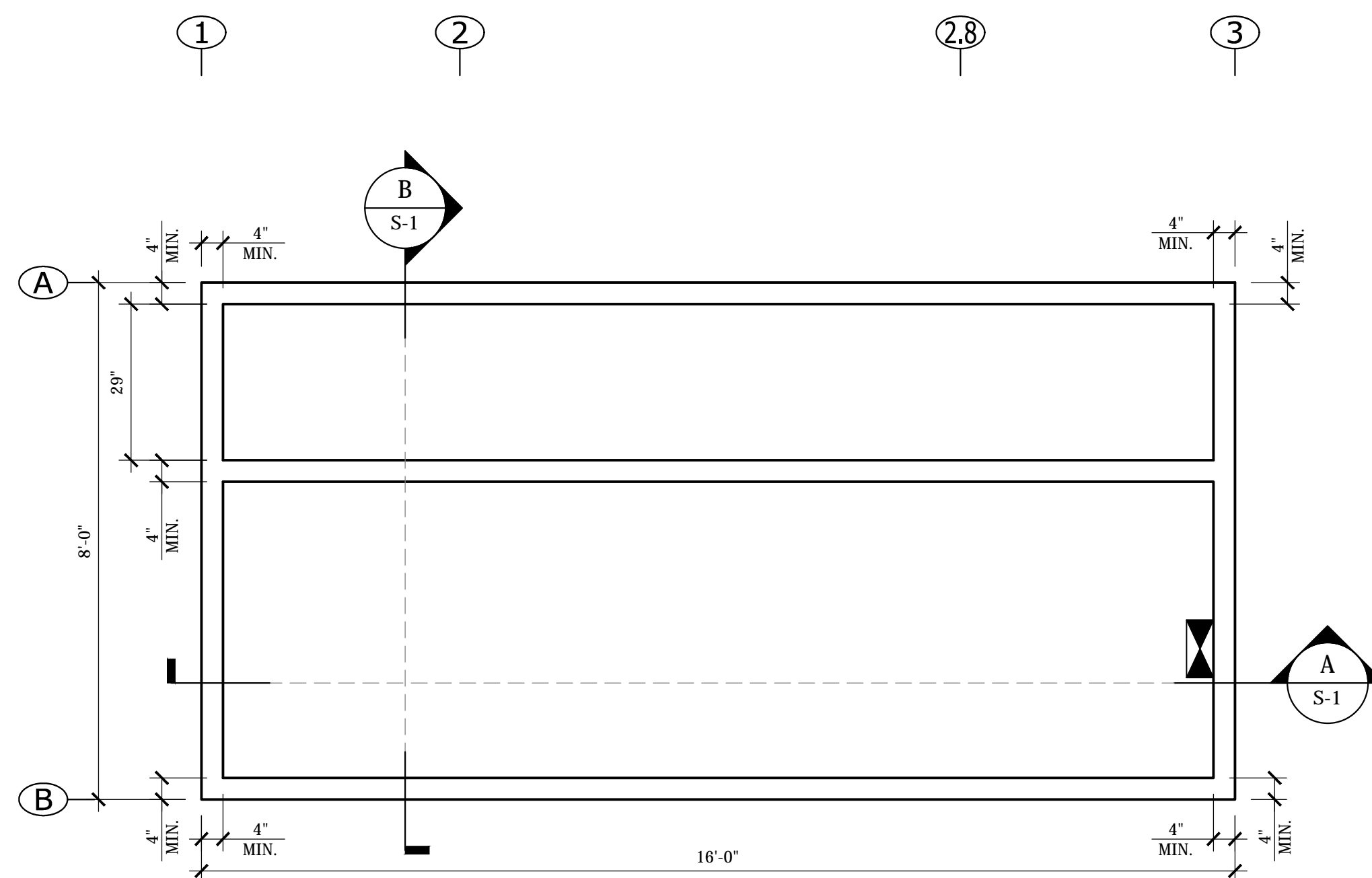


SECTION - B
1/2" = 1'-0"
VAULT ONLY



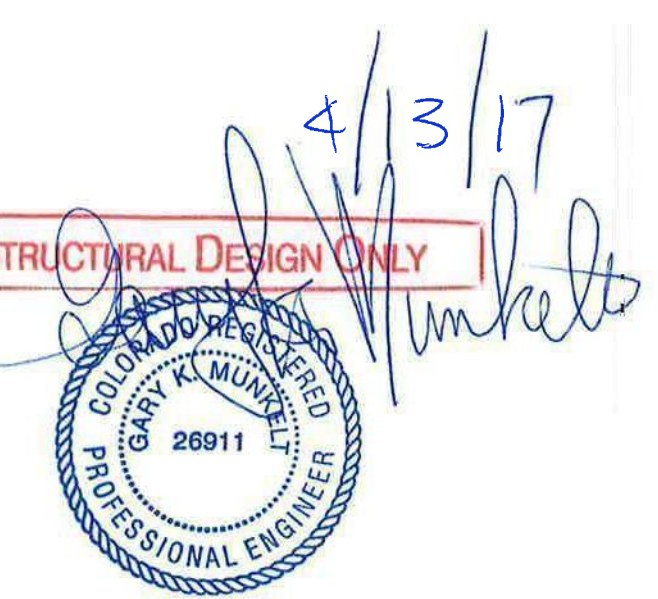
1 VAULT DETAIL @ REINFORCING
1 1/2" = 1'-0"

- GENERAL NOTES:
- DESIGN ASSUMES ONE STORY BUILDING ON TOP OF VAULT
 - CONCRETE $f'_c = 4000$ psi
 - REINFORCING STEEL $f_y = 40000$ psi
 - VAULT WILL NOT BE MANUFACTURED BY BLAZER INDUSTRIES.

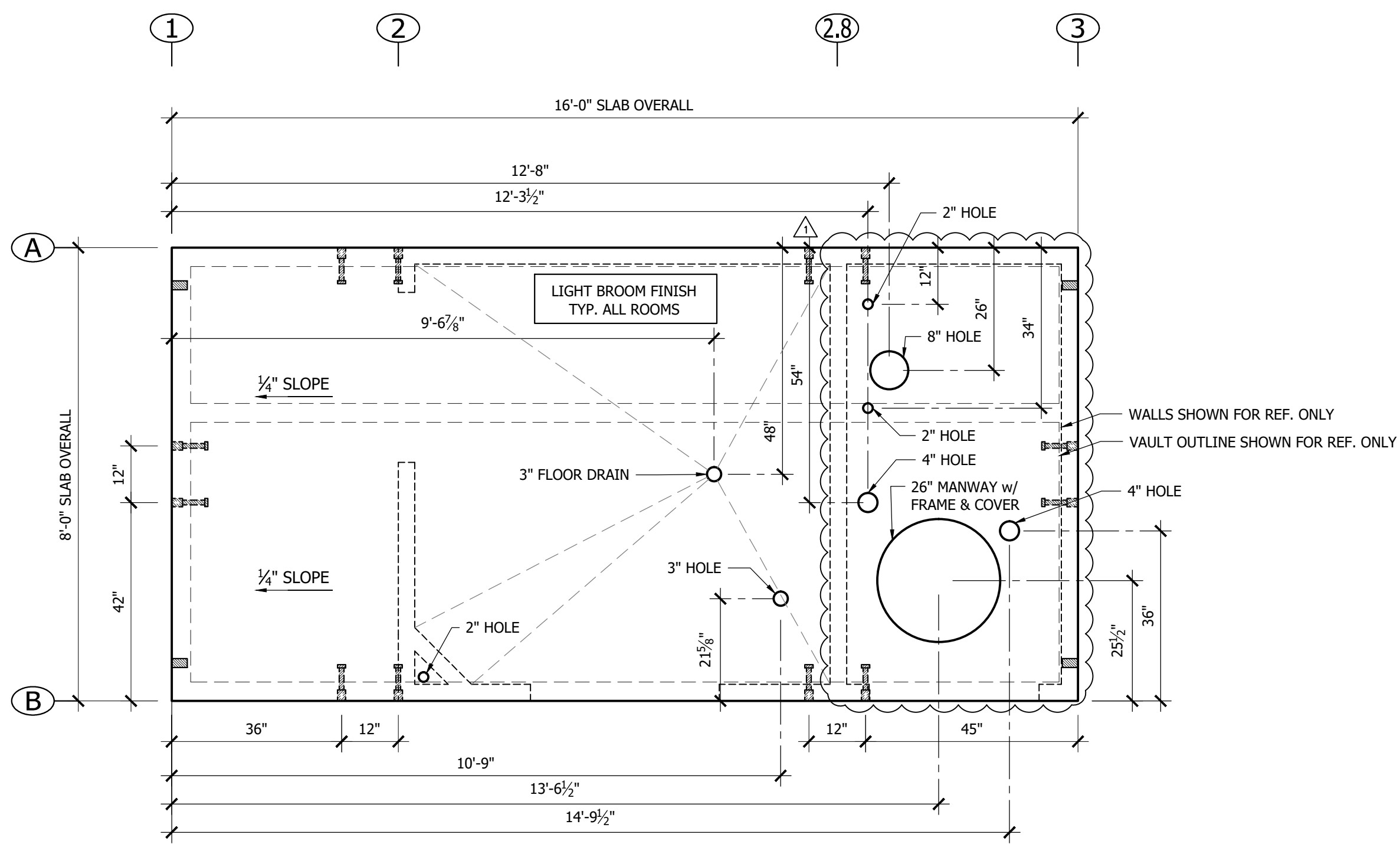


VAULT PLAN
1/2" = 1'-0"

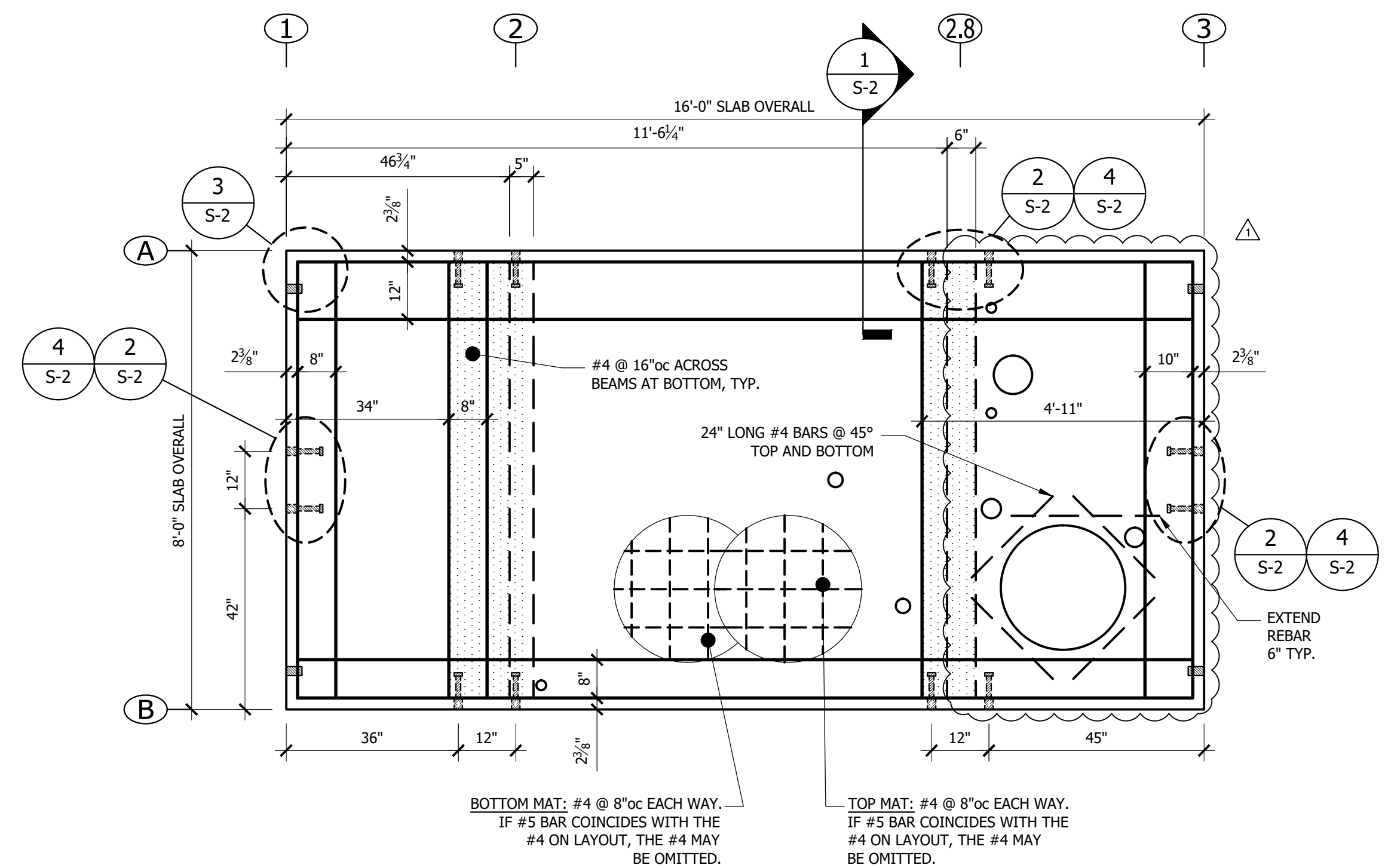
Gary K. Munkelt & Associates
Structural Consulting
Engineers
1180 Welsh Rd, Suite 190
North Wales, PA 19454
Ph: 215-855-8713 F: 215-855-8714



--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



SLAB PLAN
1/2" = 1'-0"



REBAR PLAN
1/2" = 1'-0"

LEGEND

- Solid line: #5 TOP & BTM UNLESS NOTED OTHERWISE
- Dashed line: #4 TOP & BTM UNLESS NOTED OTHERWISE

1 EDGE AT PERIMETER STARTER BARS
1 1/2" = 1'-0" WHERE APPLICABLE (SIMILAR @ INTERIOR WALLS)

1/2" x 6" REBAR (ASTM A706) @ 16"oc ON ALL ANGLES. 3/16" FILLET WELD ALL ROUND. LOCATE TO MISS BLOCKOUTS, LIFTING POINTS, AND OTHER OBSTRUCTIONS

FRAME ANGLE L6x6x3/8"

REBAR: TOP: #4 @ 8"oc EACH WAY BTM: #4 @ MAX 16"oc EACH WAY

1 1/4" MIN. CLEAR

1 1/2" CLEAR

2 SIDE LIFTING DETAIL
1 1/2" = 1'-0"

NOTE: LIFTING BOLTS SHALL BE MINIMUM GRADE 5 OR A325. MINIMUM ENGAGEMENT WITH COUPLER NUT = 1"

1" x 23/4" COUPLER NUT (GRADE 5) WELDED ALL AROUND

1" x 6" BOLT OR ALL THREAD w/ NUT

12" UNLESS NOTED OTHERWISE

6"

3"

1 1/4" HOLE

3/16"

3 OUTSIDE CORNER JIG SUPPORT DETAIL
1 1/2" = 1'-0"

FRAME ANGLE L6x6x3/8"

END

SIDE

HOLE IN ANGLE (SIZE TO ACCEPT COUPLER NUT)

1" x 23/4" COUPLER NUT WELDED ALL AROUND

3 3/4"

4 SLAB / VAULT CONNECTION
1 1/2" = 1'-0"

1/2"x16"x9" STEEL CONNECTION PLATE

(2) 1" DIA. x 2" BOLT

SIDE LIFT BOLT (SEE (2/S-2) FOR DETAILS)

(2) 1/2" DIA. x 2" BOLTS INTO CONCRETE VAULT w/ HILTI HY-200R or HIT-RE 500SD EPOXY -OR- SIMPSON SET EPOXY.

16"

12"

2"

2"

1 1/2" DIA.

1/2"x16"x9" STEEL CONNECTION PLATE

1/8" DIA.

- NOTES: (STANDARD WEIGHT CONCRETE)
- ALL REBAR TO BE GRADE 60.
 - CONCRETE STRENGTH TO BE 4000 PSI AT 28 DAYS.
 - MINIMUM CONCRETE COVER = 1 1/4" FOR #4 AND #5 BARS. PLACE REBAR AT HEIGHTS SHOWN ON DETAILS, EXCEPT TOP BARS MAY BE LOWER ONLY WHERE REQUIRED BY SPECIFIED SLOPES.
 - TOP MAT: ADD TRIMMER BARS NEXT TO BLOCK OUTS IF CLEARANCE TO REGULAR LAYOUT IS GREATER THAN 2". TRIMMER BARS EXTEND 18" PAST OPENING, OR TERMINATE WITH 90° HOOK AND 8" EXTENSION. CENTER OF TRIMMER BARS TO BLOCK OUTS TO BE 2", TYP.
 - SMALL BLOCK OUTS (8" x 8" MAX.) MAY BE ADDED AS REQUIRED FOR SERVICES. ADD TRIMMER BARS IF CLEARANCE TO REGULAR LAYOUT IS GREATER THAN 2".
 - SPLICES: #4 BARS - 20" LAP #5 BARS - 24" LAP
 - PROTECT PIPE & FLOOR DRAINS THAT WILL BE ENCASED IN THE CONCRETE BY WRAPPING WITH AN APPROVED WRAP.
 - ONLY WHERE NOTED, IT IS ACCEPTABLE TO NOTCH HORIZONTAL LEG OF PERIMETER ANGLE.

Sealed 3/29/2017
Patrick M. McGuire, PE

PROFESSIONAL ENGINEER
40907
COLORADO LICENSED
PATRICK M. MCGUIRE

03-28-17	UPDATE HOLE LOCATIONS	NJP							
DATE	REV#	REVISION	BY	DATE	REV#	REVISION	BY		

Blazer
INDUSTRIES, INC.
www.blazerind.com
P.O. BOX 489 ■ Aumsville, OR 97325-0489

COPYRIGHT 2017, BLAZER INDUSTRIES, INC. THIS MATERIAL IS THE EXCLUSIVE PROPERTY OF BLAZER INDUSTRIES, INC. AND SHALL NOT BE REPRODUCED, USED, OR DISCLOSED TO OTHERS EXCEPT AS AUTHORIZED BY THE WRITTEN PERMISSION OF BLAZER INDUSTRIES.

PROJECT NAME & LOCATION:
Haymaker Golf Course
Colorado

SHEET TITLE:
REBAR PLAN

Approved for Const:	Job No:
File Copy:	18883-86
Drawn By:	NJP
Issue Date:	03-28-17

S-2